

CRIKVENICA - STAN NA 2 KATU SA POTKROVLJEM, Crikvenica, شقة

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA - STAN NA 2 KATU SA POTKROVLJEM

بيع	العنوان:
270 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
4	طابق:
4	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
489,000.00 €	السعر:
11.10.2023	نشرت من قبل:

شرط

1987	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------



تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

1

وصف

معلومات اضافية:

U prodaji imamo stan koji se nalazi na drugome (posljednjem) katu stambene zgrade smještene ponad Crikvenice. U stvarnosti je sa južne strane treći kat dok je sa sjeverne strane, gdje je i pristup stanu, drugi kat. Sastoji se od natkrivene ulazne terase, hodnika, dvije kupaone, tri spavaće sobe, spremišta iz kojega vode stepenice u potkrovlje, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, balkona koji se proteže cijelom južnom stranom zgrade, a sa kojega se pruža predivan panoramski pogled na prirodu, grad, more i otok Krk, te već prije spomenutoga potkrovlja površine cca 80m2 (može se urediti prema željama budućega kupca). Samome stanu bi dobro došlo osvježenje, odnosno modernizacija, iako je i sada spreman za useljenje. Inače je građen kvalitetno, održavan je, ima klimu, centralno grijanje i kompletno je namješten. Na korištenje ima i prostrani bazen od 40m2 sa velikim sunčalištem i tušem, te garažu. Prodavatelj garantira urednu vlasničku dokumentaciju. ID KOD AGENCIJE: 1268

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 512821

Agency ref id: 1268