

OPATIJA, PREKRASNA VILA 550m2, Opatija, بيت

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:



theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, PREKRASNA VILA 550m2

العنوان:	عام
ع قار ل[]:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	550 m ²
حجم القطعة:	616 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	11
الحمامات:	6
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	11.10.2023

شرط

تم بناؤه: 2007

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija
منطقة المدينة:	Opatija
Poštanski broj:	51410

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

نعم فعلا
4

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, blizu centra i mora, prodaje se ova kvalitetno građena vila, mediteranskog stila, na jedinstvenoj lokaciji s koje se pruža neometani pogled na Kvarnerski zaljev. Kuća se nalazi na parceli od 616m², a sama kuća ima 550m² neto površine. Parcela je cijela ograđena, ulazi ima električnu ogradu, popločani parking, i garažu. Kuća se sastoji od tri stana, odnosno suterena, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Na prizemlju je dvoetažni stan od 153m², koji se sastoji od velikog dnevnog boravka s blagavaonicom, kaminom, i izlaskom na terasu koji je napravljen za istinsko uživanje, i koja ima jacuzzi, vanjski tuš, i sunčalište. Zatim se na tom katu nalazi i velika spavaća s kupaonicom, a na gornjem katu su još tri spavaće sobe s galerijama i kupaonicom. Tu se nalazi još jedan stan od 40m² koji ima vlastiti izlaz na intimnu terasu. Treći stan je isto dvoetažni, ukupne površine 51m² isto s izlazom na balkon. Ulaz u kuću postoji i iz garaže, te je tu u suterenu i vrhunski uređena konoba. Kuća je okružena zelenilom i mirom. Nekretnina koja ima više mogućnosti i potencijala ne samo za život nego i razne kombinacije dodatnih prihoda!!! Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1239

معلومات الاتصال إضافية

512834 الرقم المرجعي الداخلي:
1239 Agency ref id: