

CRIKVENICA - NOVOGRADNJA U STROGOM CENTRU - LUKSUZNI PENTHOUSE!, Crikvenica, شقة

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA - NOVOGRADNJA U STROGOM CENTRU - LUKSUZNI PENTHOUSE!

عام
العنوان:

بيع	عقار لاق:
118 m ²	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
3 m ²	منطقة شرفة:
9 m ²	منطقة الشرفة:
590,000.00 €	السعر:
11.10.2023	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2022	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

RIJETKOST U PRODAJI NEKRETNINA!!! STROGI CENTAR - PENTHOUSE U VRHUNSKOJ NOVOGRADNJI!! Na samo 250m udaljenosti od mora i strogog centra Crikvenice gradi se luksuzna zgrada sa 5 stanova. Pozicijski je smještena tako da su svi sadržaji na par minuta lagane šetnje. Ovdje prodajemo penthouse koji zauzima cijelu etažu zadnjega, trećega kata, a sastoji se od prostrane kupaone, spavaće sobe koja ima izlaz na balkon, master spavaće sobe koja ima vlastitu kupaonu te izlaz na privatnu loggiu površine 4m2, blagovaone i kuhinje koja ima izlaz na drugi balkon, te velikog dnevnog boravka koji ima izlaz na terasu površine 9,5m2. Materijali koji se koriste u gradnji, a isto tako i predviđeni završni materijali, su vrhunske kvalitete, pa će tako ovaj stan raspolagati sa protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom i sanitarijama te prvoklasnim visokokvalitetnim parketom u sobama, klimama, PVC stolarijom sa komarnicima itd.... Zgrada će imati i lift, tako da je ovo idealna prilika za starije i teško pokretne osobe te osobe sa invaliditetom!! **POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!!!** Vrhunska gradnja na izvanrednoj poziciji u centru grada je ono što čini ovu nekretninu nezaobilaznom i idealnom za život!!! **JEDINSTVENA PRILIKA - ISKORISTITE JE!!! PREPORUČAMO!!!! ID KOD AGENCIJE: 1143**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 512850

1143

Agency ref id: