

OPATIJA, POBRI - STAN U FAZI DOGRADNJE, Opatija - Okolica, شقة

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.



In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, POBRI - STAN U FAZI DOGRADNJE

بيع	العنوان:
62 m ²	ع قار لا:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
187,000.00 €	الحمامات:
11.10.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2017	تم بناؤه:
2021	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Pobri	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

U prodaji imamo apartman koji se nalazi na odličnoj, mirnoj lokaciji, pri kraju slijepe ulice, a smješten je u suterenu stambene zgrade koja ima samo 3 stana.

Trenutno je u dogradnji, a sastojati će se od: - open space prostora kojega čine dnevni boravak koji će biti smješten u ostakljenoj verandi, te blagovaona i kuhinja - dvije spavaće sobe - kupaone - lijepe terase Sve sobe imaju izlaz na južnu stranu i djelomičan pogled na Kvarner. Uz stan dolazi i vlastiti parking za 2-3 automobila te teren odnosno uređena okućnica od 300m2 na kojoj je moguće sagraditi bazen - koji nije uključen u ovu cijenu, ali se može dogovoriti sa prodavateljem - dok ova cijena uključuje i zidani roštilj. Predviđa se uredna vlasnička dokumentacija sa odvojenom strujom, vodom i priključkom na kanalizaciju. U slikama možete pronaći i 3D vizualizaciju dijelova koji će biti dograđeni te kako bi ova nekretnina trebala izgledati sa ograđenom okućnicom. Do mora je cca 900m pješačke udaljenosti. Nekretnina na odličnoj, mirnoj lokaciji, sa djelomičnim pogledom na more, zasebnim ulazom, potpunom privatnosti i velikim mogućnostima pogodna kako za vlastite potrebe tako i turističke svrhe. Preporučamo! ID KOD

AGENCIJE: 1122

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 512858
Agency ref id: 1122