

CRIKVENICA ZALEĐE - IZVANREDNA KUĆA SA OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM, Crikvenica, بيت

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA ZALEĐE - IZVANREDNA KUĆA SA OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM

عام
العنوان:

بيع	عقار لاق:
منفصل	نوع البيت:
200 m ²	قدم مربعة:
440 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
2	الحمامات:
250,000.00 €	السعر:
11.10.2023	نشرت من قبل:

شرط

2000	تم بناؤه:
2018	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

D كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

5 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ZALEDE CRIKVENICE - KUĆA SA VELIKIM POTENCIJALOM U prodaji imamo ovu izvanredno očuvanu samostojeću kuću udaljenu od mora cca 3 km. Okružena je prirodom i pruža mir i odmor od ljetnih vrevi i gužvi. Sastoji se od prizemlja i kata, te lijepe okućnice od 440m2. Prizemlje je koncipirano kao open space i sastoji se od ulazne terase, ulaznog hodnika, kupaone, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaone, jedne spavaće sobe i lijepe prostrane terase koja se nalazi sa stražnje strane kuće. Stepence iz dnevnog boravka vode na gornju etažu koja se sastoji od hodnika, kupaone, 6 spavaćih soba i tri balkona. S obzirom da je kuća građena 2000 godine, izvanredno je očuvana, što se vidi odmah na prvi pogled pri ulasku u kuću. Osvježenje je definitivno potrebno, ali samo u vidu modernizacije kupaona i kuhinje, te novog namještaja. Zbog lijepe, dovoljno velike okućnice moguće je izgraditi i bazen. Sve u svemu, uz neveliku investiciju može se dobiti prvorazredna vila, a kada bi se izgradio još i bazen, dobili bi pravu malu spa oazu za uživanje i odmor u miru i tišini. Nekretnina koju svakako preporučamo! ID KOD AGENCIJE: 153

معلومات الاتصال إضافية

512917 الرقم المرجعي الداخلي:
153 Agency ref id: