

Medulin,renoviran dvoetažni stan 64,58 m2 na frekventnoj lokaciji!, Medulin,شقة

## معلومات البائع

Dragan Šekerija	الاسم:
info@mp-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Dragan Šekerija	الاسم الأول:
MARKO POLO NEKRETNINE	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@mp-nekretnine.hr	Service Type:
https://www.mp-nekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Medulin	بلد:
Medulin	Region:
52203	City:
Brajdine 39	City area:
+385 95 2777 177 - Berislava	الرمز البريدي:
+385 98 420 363 - Dragan	عنوان:
Marko Polo Nekretnine je	Mobile:
lokalna, obiteljska agencija,	Phone:
licencirana i osigurana, i za Vas	عنا:
posredujemo pri kupnji ili	
prodaji nekretnina u Istri.	



Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## تفاصيل قائمة البيانات

Medulin,renoviran dvoetažni stan 64,58 m2 na frekventnoj lokaciji!

بيع  
64.58 m<sup>2</sup>  
1  
1  
4  
1  
260,000.00 €  
18.08.2023

## عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

## شرط

2006

تم بناؤه:

## مكان

بلد:

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Medulin

منطقة المدينة: Medulin

Poštanski broj: 52203

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:

نعم فعلا



## معلومات اضافية

بنية التحتية:

الصرف الصحي, كهربا ,

B

كفاءة الطاقة:

## تدفئة

نوع التدفئة:

مكيف هوا ,

## وصف

معلومات اضافية:

Na frekventnoj lokaciji, na samom moru, prodajemo novouređeni dvoetažni stan u Medulinu, na I. katu ( zadnjem ), ukupne površine 64,58 m2. Stan smješten u

zgradi na Medulinskoj šetnjici proteže se na dvije etaže. Prva etaža ( neto površine 37,94 m<sup>2</sup> ) sastoji se od : hodnika, dnevne sobe sa velikom staklenom stijenkou, kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Drvene spiralne stepenice vode na drugu etažu u potkrovlju, koja se sastoji od : hodnika, spavaće sobe + dječje sobe i wc-a ( neto površine 26,64 m<sup>2</sup> ). Stan je kompletno renoviran i prodaje se namješten i opremljen kao na slikama. U svakoj prostoriji postavljen je klima uređaj ( grijanje/hlađenje ) . Ukupno 4 klima uređaja.NAPOMENA: stan nema terasu. Parkirno mjesto se nalazi ispred zgrade, javno je. Ovaj lijepi stan idealna je prilika kao investicija za turističko iznajmljivanje, a ujedno i pogodan za one koji žele miran obiteljski život, jer se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja udaljenosti 5 minuta pješice. Vlasništvo je uredno i čisto, nema tereta!

### معلومات الاتصال إضافية

513083 : الرقم المرجعي الداخلي  
538 Agency ref id:  
+385 95 2777 177 : الهاتف للإتصال