

ISTRA,POREČ - Rustikalna kuća sa pogledom na more, Poreč, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA,POREČ - Rustikalna kuća sa pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

174 m²

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

750,000.00 €

السعر:

09.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

ISTRA, POREČ - Prekrasna kuća na odličnoj lokaciji Poreč je smješten na

معلومات اضافية:



zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine.

Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Nekoliko kilometara od Poreča prodajemo ovu predivnu kuću koja je u završnoj fazi. Konceptualno je zamišljena kao tradicionalna Istarska kuća sa primjesama Španjolskog štihā. Sagrađena je na parceli od 712 m2 na kojoj osim kuće pronalazimo bazen, vrt, terasu, roštilj i parkirna mjesta. Kuća je na 2 etaže. Prizemlje od 102 m2 sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, hodnika, toaleta, tehničke sobe, saune, spavaće sobe, kupaone i terase. Ukoliko kupac ne zeli sobu za saunu i relaksaciju potencijalno može napraviti još jednu dodatnu spavaću sobu. Na prvom katu u 72 m2 nalazi se galerija te dvije spavaće sobe sa pripadajućim kupaonama i terasama. Uistinu prekrasna nekretnina u kojoj se pri projektiranju i izgradnji pazilo na svaki detalj. Intimna lokacija par kilometara udaljena od Poreča. Idealna kao ljetna rezidencija ili investicijska nekretnina. Idealna nekretnina za obiteljski život ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18578

معلومات الاتصال إضافية

513364 : الرقم المرجعي الداخلي
18578 Agency ref id:
+385 91 616 4622 : الهاتف للإتصال