

OTOK PAG, dvije luksuzne dvojne vile s bazenima, 100 m od mora!, Novalja,

بيت

	معلومات البائع
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.smart-invest.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ive Kirigina 1	الرمز البريدي:
099/320-0008	عنوان:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	Mobile:
	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)  
110/2010

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK PAG, dvije luksuzne dvojne vile s bazenima, 100 m od mora!

بيع  
منفصل  
223 m<sup>2</sup>  
720 m<sup>2</sup>  
1  
8

العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:

الحمامات: 6  
السعر: 1,500,000.00 €  
نشرت من قبل: 23.08.2023

### شروط

بنا ، جديد: نعم فعلا

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Ličko-senjska županija  
مدينة: Novalja  
منطقة المدينة: Novalja  
Poštanski broj: 53291



### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

OTOK PAG – NOVALJA, na prodaju su dvije luksuzne dvojne vile na otoku Pagu, u malom mjestu na obali u blizini slikovitog gradića Novalje. Objekt ukupne neto površine 223.30 m2 smješten je na uređenom zemljištu površine 720 m2 te u naravi se sastoji od dvije kompletno namještene i opremljene dvojne vile koje nude luksuz i udobnost, savršenu ravnotežu između modernog dizajna i opuštajuće atmosfere. Svaka vila ima 3 spavaće sobe, 3 kupaonice + 1 WC. U prizemlju svake vile se nalazi ulazni hall koji vodi u dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. U istom nivou smještena je spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Dnevni boravak i spavaća soba imaju izlaz na veliku terasu s pogledom na more i prema bazenu. Na katu se nalaze dvije komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te obje sobe imaju izlaz na veliki zajednički balkon. S balkona pruža se nezaboravan pogled na plavetnilo Jadranskog mora. Vile se prodaju kompletno namještene i opremljene na visokom nivou, kategorizirane su sa 5 zvjezdica za turistički najam. Okućnica svake vile je kompletno ograđena te pruža potpunu privatnost i opuštanje, u sklopu okućnice se nalazi bazen s sunčalištem, roštilj, zelene površine te parking za 3-4 vozila. Ako tražite nekretninu za investiciju ili luksuzan dom za veću obitelj ili dvije obitelji, ovo je prilika koja se ne propušta! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0009 ID KOD AGENCIJE:

14313

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 513612

14313

Agency ref id: