

Poreč, okolica, autohtona istarska vila okružena prirodom!, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	البلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, autohtona istarska vila okružena prirodom!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
142 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
7575 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
727,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1800

نشر  
تم بناؤه:

مكان

Croatia	البلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, autohtona istarska vila okružena prirodom U predgrađu grada Poreča na samo 18 km udaljenosti od grad Poreča i plaža, a samo 12 km od prvih plaža i Vrsara prodaje se autohtona istarska vila okružena prirodom. Vila je bila kompletno adaptirana 2020 godine te proteže na dvije etaže. U prizemlju vile se nalazi prostran dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, kupaona i ostava. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna je master soba sa vlastitom kupaonom, a druge dvije imaju zajedničku kupaonu. Iz dnevnog boravka izlazimo direktno na natkrivenu terasu od 35 m2 koja pruža pogled na bazen sa sunčalištem. Do bazena se nalazi ljetna kuhinja koja je bila na novo rađena 2022 godine. Cijela adaptacija je bila kvalitetno izvedena te je vila opremljena sa stilom i kvalitetnim namještajem. Dvorište je kompletno ograđeno i parking do vile je natkriven. Trgovina, škola, vrtić, ugostiteljski objekti, pošta, apoteka i šetnjica u prirodi nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje autom. Mjesto je mirno i uređeno vilama za odmor. Vila ima uhodani posao turističkog najma. Zbog lokacije i autohtonog štiha ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-645

معلومات الاتصال إضافية

513639

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-645

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للاتصال: