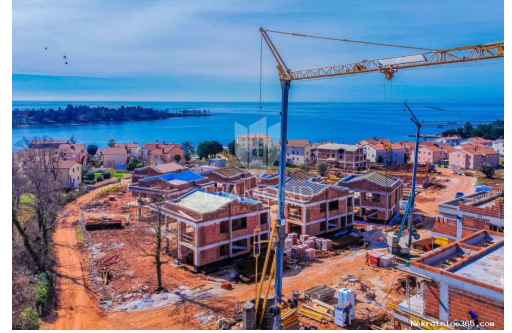


Lovrečica! Luksuzna vila sa bazenom u ekskluzivom resortu!, Umag, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	الاسم:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Lovrečica! Luksuzna vila sa bazenom u ekskluzivom resortu!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	211 m ²
حجم القطعة:	57 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024

تم بناؤه: 2023

مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:
Lovrečica	



52470

Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Lovrečica! Nekoliko koraka od mora i prekrasnih plaža, smještena na izuzetnoj poziciji unutar ekskluzivnog resorta, nalazi se ova luksuzna vila s bazenom! Vila se nalazi na parceli od 314 m². Ukupna površina vile je 211 m² i proteže se na dvije etaže. U prizemlju ove prekrasne vile nalazi se dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom, 1 spavaća soba, kupaonica i ostava. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja vodi u njegovani vrt gdje se nalazi prekrasan bazen sa prostorom za solarij, dio za odmor i zabavu te dva parkirna mjesta. Luksuzno unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se nalaze 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, od kojih je jedna glavna spavaća soba s izlazom na terasu s pogledom na more. Vila će biti izgrađena vrhunskim materijalima i podnim grijanjem na toplinsku pumpu te hlađenjem klima uređajima. Vila se prodaje po sistemu ključ u ruke, što uključuje nekretninu potpuno namještenu i useljivu, bez namještaja. Očekivani početak radova je u jesen 2023. godine, dok je završetak radova u ljeto 2025. godine. Posebnost ove vile nije samo njezin izniman izgled i luksuzni sadržaj, već i samo zatvoreno naselje koje osim vrhunskih usluga nudi recepciju, restoran, wine bar, zajednički bazen, spa i relax zonu, teretanu i kao usluge održavanja okoliša i drugo. Zbog svog položaja i sadržaja, vila je izvrstan izbor za one koji traže luksuz u blizini mora, bilo za turističku namjenu, odmor ili život tijekom cijele godine. Na pješačkoj udaljenosti pronaći ćete prekrasne plaže, more, razne kvalitetne restorane, barove, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i razne druge potrebne sadržaje. Centar Umaga udaljen je 5 minuta autom. ID KOD AGENCIJE:

1027-567

معلومات الاتصال إضافية

513790

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-567

Agency ref id: