

Lovrečica! Luksuzna vila u ekskluzivom resortu na samo 100 m od mora!.

Umag, بيت

معلومات البائع

Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija	الاسم الاول:
Diamond Realestate	الاسم الاخير:
Diamond Real Estate d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Lovrečica! Luksuzna vila u ekskluzivom resortu na samo 100 m od mora!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	249 m ²
حجم القطعة:	92 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024



2023

شرط
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Umag
منطقة المدينة: Lovrečica
Poštanski broj: 52470

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Lovrečica! Na samo par koraka od mora i prekrasnih plaža, smještena na izuzetnoj lokaciji u ekskluzivnom resortu nalazi se ova luksuzna vila sa bazenom! Vila je smještena na zemljištu površine 317 m2. Ukupna površina vile iznosi 249 m2 a proteže se na dvije etaže. U prizemlju ove prekrasne vile nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, ostava i kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom sa koje se pristupa uređenoj okućnici na kojoj je smješten prekrasni bazen sa sunčalištem, dio za odmor i uživanje te dva parkirna mjesta. Na kat se pristupa sa luksuznim unutarnjih stepenicama gdje su smještene 4 terase, kupaonica i 3 spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu sa koje se proteže pogled na more. Vila će biti građena sa vrhunskim materijalima i podnim grijanjem na toplinsku pumpu te hlađenjem na klima uređaje. Vila se prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani početak radova je jesen 2023. a završetak radova je ljeto 2025. godine. Posebnost ove vile nije samo njezin izniman luksuzni izgled i sadržaj već i sam resort zatvorenog tipa koji joj nudi povrhu odličnih sadržaja poput recepcije, restorana, wine bara, zajedničkog bazena, spa i relax zone, teretane kao i usluge održavanja okoliša te ostalog. Zbog svoje lokacije i sadržaja vila odličan je izbor za sve koji traže luksuz u blizini mora bilo za korištenje u turističke svrhe, odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, more, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-558

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 513798
Agency ref id: 1027-558