

Poreč, izvrstan dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, izvrstan dvosoban stan na prvom katu!

بيع	العنوان:
67 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
1	غرف النوم:
266,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2024

شروط  
تم بناؤه:مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija Croatia

Poreč  
Poreč  
52440

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح  
رخصة بناء:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, izvrstan stan na prvom katu, 1,5 km od mora! U neposrednoj blizini centra grada Poreča smjestila se ova moderna zgrada u izgradnji sa 4 stambene jedinice. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj nekoliko minuta vožnje do prvih prekrasnih plaža i centra grada. Prodaje se stan na prvom katu i njegova površina iznosi 67,15 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hola, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom u jednoj cjelini dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu terasu i kupaone. Dnevni prostor također ima izlaz na natkrivenu terasu. Stan ima u vlasništvu jedno parkirno mjesto, te postoji mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta uz nadoplatu. Stan će se grijati i hladiti fencolierima na dizalicu topline, a u kupaoni će biti dodatno postavljeno električno podno grijanje. Podne obloge biti će od visoko kvalitetne talijanske keramike, a u ovoj fazi izgradnje budući kupac može sudjelovati u odabiru istih. Aluminijske električne rolete u antracit boji biti će postavljene na svim otvorima, a izolacija će biti debljine 10 cm. Planirani završetak gradnje je do kraja 2024. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Nekretnina može biti idealna investicija za obiteljski život kao i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-663

معلومات الاتصال إضافية

513799 الرقم المرجعي الداخلي:  
1022-663 Agency ref id: