

OTOK KRK, VRBNIK - Penthouse s panoramskim pogledom na more, Vrbnik.شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, VRBNIK - Penthouse s panoramskim pogledom na more

العنوان:	بيع
ع قار ل:	155 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	2
طابق:	2
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	3
الحمامات:	590,000.00 €
السعر:	11.08.2024
نشرت من قبل:	



نعم فعلا  
2024

## شرط

بنا ، جديد:  
تم بناؤه:

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Vrbnik
منطقة المدينة:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

## معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

## وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, VRBNIK - Penthouse s panoramskim pogledom na more Luksuzni penthouse nalazi se na drugoj etaži zgrade, moderne i čvrste gradnje sa svega tri stana. Prostire se na površini od 155 m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastitu kupaonicu, open spece dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, jos jedne kupaone, dva balkona, večeraja i natkrivene terase. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku natkrivenu terasu prekrasnog panoramskog pogleda na more i stari grad Vrbnik. Penthousu pripada i spremište u podrumu zgrade ( 11,3 m<sup>2</sup>), dva parkirna mjesta te fitnes prostorija u podrumskoj etaži. Zgrada posjeduje i lift. VRBNIK, bez sumnje, jedno je od najpoznatijih hrvatskih mjesta. Zahvaljuje to svojoj glagoljaškoj baštini i čuvenoj narodnoj pjesmi

osebujne melodije i sadržaja koja je interpretirana i aranžirana u nizu varijanti Vrbniče nad morem. I Vrbnik se poput drugih starih kaštela na otoku smjestio visoko, na gotovo 50 metarskoj visini, a na zaista osobitome mjestu na hridi što doslovce uranja u more. Uz Šilo u Dobrinjštini, jedino je veće mjesto na istočnoj obali otoka Krka. Prvi put se spominje 1100 god. Stanovnici su se najviše bavili poljoprivredom, manje pomorstvom i ribarstvom. Danas je najpoznatiji proizvod Vrbničkog polja i Vrbnika uopće zlatnožuto vino- Žlahtina; postalo je glasovito i u širim hrvatskim razmjerima. Prema pričanju starijih mještana, prije nego što je vino steklo slavu, u polju su se uzgajale žitarice za prehranu obitelji koje su imale više članova, nego današnje. U takvim su uvjetima lozu uzgajali uz rubove polja jer nije bilo tržišta i vino se proizvodilo samo za vlastite potrebe. Svojom bogatom poviješću, Vrbnik nazivaju kolijevkom pismenosti u Hrvata i zasigurno je jedno od najstarijih mjesta na otoku Krku. U Vrbniku prevladavaju uske uličice pa ne čudi da se najuža ulica na svijetu nalazi upravo ovdje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' te zalijepiti sljedeće:  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23588

معلومات الاتصال إضافية

513945 :الرقم المرجعي الداخلي:

23588 Agency ref id: