

Predivna villa sa bazenom i velikom okućnicom, Poreč, Istra, Poreč, بيت

معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Predivna villa sa bazenom i velikom okućnicom, Poreč, Istra

العنوان:

بيع

عقار لل:

منفصل

نوع البيت:

186 m²

قدم مربعة:

1550 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

730,000.00 €

السعر:

29.08.2023

نشرت من قبل:

شرط

2015

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna vila u okolici Poreča sa velikom okućnicom i ono što je odlično je da se ista nalazi na rubu građevinske zone tako da privatnost je zagantirana. Vila se nalazi u manjem naselju udaljenom 7km od centra Poreča i svega 5km od prve plaže. Vila se nalazi u slijepoj ulici u kojoj se nalazi svega par susjednih kuća. Vila ima sveukupno 186m² stambenog prostora, a sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, blagovaonica, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, gostinjski wc, dvije kupaonice i stepenište koje vodi na kat. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa koja gleda na prirodu. Grijanje i hlađenje odvija se putem dizalice topline, kroz podno grijanje i kroz fenkojlere. Sve sobe također su opremljene klima uređajima. Vila leži na zemljištu veličine 1550m², na kojem se nalazi i grijani bazen, vanjski tuš, te ljetna kuhinja za maksimalno uživanje u čarima ove vile. Također, vila je opremljena solarnim panelima, alarmom i video nadzorom. Na ulazu u zemljište nalazi se natkriveni parking. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1262

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 514572

Agency ref id: 1262