

Predivna villa na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra, Poreč, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Predivna villa na mirnoj lokaciji, Poreč, okolica, Istra

العنوان:

بيع

ع قار ل:

شبه منفصلة

نوع البيت:

210 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

7

غرف النوم:

4

الحمامات:

730,000.00 €

السعر:

29.08.2023

نشرت من قبل:

## شرط

2000

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

U ponudi imamo ovu predivnu luksuznu villu nedaleko Poreča ukupne kvadrature 210,90 m<sup>2</sup>. Smjestila se na mirnoj lokaciji okružena vinogradom i zelenim površinama. Vila se sastoji od prizemlja koji sačinjava dnevni dio od kuhinje s velikom blagovaonom, dnevnog boravka te wc-a. Iz dnevnog boravka se izlazi na okućnicu gdje se je smjestio grijani bazen veličine 26,5 m<sup>2</sup> sa slapom i masažnim pumpama, jacuzzi, sauna, ležaljke, sobni bicikl, dječje igralište i trampolin. Na prvom katu smjestilo se šest spavaćih soba i četiri kupaone. Prvi kat opasuje i predivna terasa na kojoj je užitek popiti prvu jutarnju kavu i gledati more u daljini.

Nekretnina ima već dobro uhodani posao najma stoga predstavlja odličnu investiciju. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1261

### معلومات الاتصال إضافية

514573 :الرقم المرجعي الداخلي  
1261 Agency ref id: