

ZADAR, VIR - Kuća s prostranim zemljištem na 50m od mora, Vir, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الأول:
Dux nekretnine	: الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, VIR - Kuća s prostranim zemljištem na 50m od mora

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	121 m ²
حجم القطعة:	756 m ²
غرف النوم:	6
الحمامات:	1
السعر:	1,040,000.00 €
نشرت من قبل:	30.06.2024

شرط

تم بناؤه:	1971
تحديث الماضي:	2011

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Vir
منطقة المدينة:	Vir
Poštanski broj:	23234

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	7
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, VIR - Kuća s prostranim zemljištem na 50m od mora Prodaje se kuća s jedinstvenim zemljištem u samom srcu Vira, udaljeno 50 m od mora. Kuća se sastoji od 3 spavaće sobe, kuhinje, blagavaonice i dnevnoga boravka, kupaonice te

tavanskog prostora u potkrovlju. Također, iza kuće se nalazi spremište. Zemljište je pravilnog oblika i ima pripadajući prilazni put čime je osigurana privatnost. Površina zemljišta je 877m², od čega 121m² pripada kući a dvorište je veličine 756m². Sama lokacija pruža nebrojene mogućnosti, od investiranja do prenamjene postojeće kuće. Uz spomenuto, treba napomenuti da su sve komunalije su na terenu. Općina Vir i istoimeni otok smješteni su na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružena je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezana mostom. Od Zadra je udaljena 26 km, dok je najbliži grad Nin udaljen 15 km. Vir sa sjevera okružuje općina Poveljana od koje je dijeli Poveljanski kanal, na jugoistoku je općina Privlaka istoimenog središta s kojom je povezan mostom preko Privlačkog gaza lučnim mostom iz 1976. godine. Vir obuhvaća površinu od 22,38 km², dužinu 10,12 km i najveću širinu 4,25 km. Obalna linija iznosi 31,43 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23748

معلومات الاتصال إضافية

514580 :الرقم المرجعي الداخلي
23748 Agency ref id: