

OTOK KRK, GRAD KRK (OKOLICA) - Samostojeća kuća sa 2 stana, Krk, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, GRAD KRK (OKOLICA) - Samostojeća kuća sa 2 stana

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	122 m ²
حجم القطعة:	404 m ²
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	450,000.00 €
نشرت من قبل:	09.11.2024

شرط

تم بناؤه:	2012
تحديث الماضي:	2017

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Krk
منطقة المدينة:	Kornić
Poštanski broj:	51500

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
---------------------	---

وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, GRAD KRK (OKOLICA) - Samostojeća kuća sa 2 stana Nekretnina se nalazi u malom i mirnom mjestu u okolici Grada Krka cca 2.5 km od mora. Ukupna stambena površina od 122 m2 prostire se na dvije etaže. Na doljnjoj etaži se nalazi studio apartman koji raspolaže vlastitim dijelom okućnice na kojem se nalazi roštilj a moguće je uređenje ljetne kuhinje. Na drugoj etaži se nalazi kotlovnica i apartman 2S+DB sa terasom i okućnicom u nastavku iste. Tavan niskih visina se koristi kao ostava. Dio okućnice predviđen za parking dovoljno je velik za 4 automobila. Kotlovnica za podno grijanje u svim prostorijama kuće projektirana je tako da kao energent može koristiti plin, struju ili solar. Na gornjoj etaži je postavljen i klima uređaj a u svim prostorijama se nalazi i zidna konvektorska grijalica. Fasadna termo izolacija je napravljena sa 10 cm stiropora a stolarija je PVC sa komarincima. Nekretnina je izgrađena 2012. godine kada je dobivena uporabna a fasada je iz 2017. godine. Lokacija na rubu građevinske zone sa svega nekoliko kuća u slijepoj ulici, garancija su mirnog okruženja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23676

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 514603

Agency ref id: 23676

الهاتف للإتصال: +385 91 933 0465