

ISTRA, SOVINJAK - Poljoprivredno zemljište pogodno za maslinarstvo, Buzet.

أرض

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SOVINJAK - Poljoprivredno zemljište pogodno za maslinarstvo

بيع  
ارض زراعية  
868 m<sup>2</sup>  
15,000.00 €  
30.06.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Istarska županija  
Buzet  
Sovinjak  
52420

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, SOVINJAK - Poljoprivredno zemljište pogodno za maslinarstvo Sovinjak, naselje 8 km jugozapadno od Buzeta. Smješten je u brdima iznad srednjega toka Mirne, a gravitiraju mu okolni zaseoci Bračani, Brnozi, Jermaciji, Majeri te naselja Pročana, Sirotići, Sovinjsko Polje, Sovinjsko Brdo i dr. Stanovnici se bave gotovo isključivo poljodjelstvom (vinogradarstvo, pčelarstvo). Vlasnici feud. kaštela, koji se spominje 1195., bili su vazali akvilejskih patrijarha, a zatim je posjed postao dijelom Pazinske knežije. Uz kaštel razvilo se seosko naselje, koje je opasano bedemima. Od svjetovne arhitekture vrsnoćom se ističu žitnica iz 1647., s kamenim reljefom raspela na pročelju, te nekoliko očuvanih baroknih i klasicističkih stambenih kuća i palača. U Sovinjskom Polju crkvice je sv. Stjepana, a u Sovinjskom Brdu sv. Jelene. U ovome lijepome mjestu prodaje se poljoprivredno zemljište. Zemljište broji 868m<sup>2</sup> površine te konstrukcijom u blagome padu. Oblik zemljišta je pravilan pravokutan. Površina zemljišta obrasla je niskim granjem te se također na zemljištu nalazi par maslina. Pristupni put makadamski. Nekretnina izuzetno pogodna za uzgoj maslina ili bavljenje vinogradarstvom. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, predstavlja investiciju u vidu bavljenja poljodjelstvom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23721

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 514801  
Agency ref id: 23721