

**ISTRA, PULA, VERUDA - 2SS+DB stan na traženoj lokaciji, Pula, شقة**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
74 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
6	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
300,000.00 €	السعر:
30.06.2024	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 2014

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula  
منطقة المدينة: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير



## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA, VERUDA - 2SS+DB stan smješten na prvome katu starije novogradnje Stan smješten na prvome katu moderne starije novogradnje s vlastitim parking mjestom i liftom u zgradi. Stan se sastoji od sveukupno 74,60m2 stambenoga prostora koji se dijela na ulazni hodnik, dvije prostrane spavaće sobe,

kupatilo, jedan veći otvoreni prostor osunčan dnevnom svjetlošću u kojemu se smjestila moderno opremljena kuhinja s blagovaonom i prostrani dnevni boravak.

Iz dnevnog boravka se proteže izlaz na vanjsku veću terasu s koje se proteže pogled na krajolik i naselje. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u blizini svog potrebnog sadržaja poput; trgovina, restorana, kafića, poznatih šetnjica, plaža koje su udaljene svega 1km, a u blizini se nalazi i jedna od luksuznijih marina.

Vlasništvo stana je čisto 1/1. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23320

## معلومات الاتصال إضافية

514806 الرقم المرجعي الداخلي:  
23320 Agency ref id: