

DALMACIJA, ZADAR - Dvije neponovljive vile, Zadar, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

DALMACIJA, ZADAR - Dvije neponovljive vile	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
982 m ²	قدم مربعة:
9470 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
12	غرف النوم:
4	الحمامات:
4,500,000.00 €	السعر:
30.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد: نعم فعلا

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar	مدينة:
Crno	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

A+ كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواضع السيارات: 7

وصف

معلومات إضافية:

DALMACIJA, ZADAR - Dvije neponovljive vile Prodajemo predivne vile smještene na samo 3 kilometra od centra grada Zadra, u neposrednoj blizini zračne luke Zadar i samo 5 kilometara udaljenosti do prekrasne plaže Kolovare. Ove vile

odišu mediteranskom mirnoćom, smještene su na površini od 9,470 m2 u opuštajućem ambijentu maslinika koji Vam omogućava da u potpunosti prigrlite ljepotu valovite toskanske prirode. Uz prekrasan pogled na more i netaknutu prirodu, ove vile imaju dva bazena veličine 39 i 30 m2, hidromasažne mlaznice, sunčalište, saunu, te dva vanjska roštilja na plin. Luksuzni interijer se sastoji od tri etaže: Podrum s ukupnom površinom od 171,75 m2 Prizemlje s dva stana, ukupne površine 355,68 m2 Kat s dva stana, ukupne površine 124,70 m2 Svaki stan ima svoju kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, te brojne spavaće sobe i kupaonice, što omogućuje smještaj veće grupe gostiju koji mogu imati svoju privatnost gotovo u svakom dijelu vile u kojoj se nalaze ili jednostavno možete uživati u privatnosti svoje obitelji i Vama najbližih prijatelja. Uz prekrasnu prirodu koja okružuje ove vile, u ponudi su i preko 200 stabala maslina koji će Vas sigurno osvojiti svojim mediteranskim šarmom. Na samom imanju, u blizini maslinika, skrivena od pogleda, smjestila se i pomoćna kuća od oko 70ak m2. Kuća se sastoji od velikog dnevnog prostora sa kuhinjom , velike spavaće sobe, kupaonice, ostave. Ispred kuće velika je terasa koja nudi prostor za blagovanje te gril zonu. Iz ove se kuće servisira cijelo imanje; kako se vodi briga o smještaju gostiju, tako se vodi briga i o održavanju okućnice. S ovim vilama, doživjet ćete pravi hedonizam i uživati u nezaboravnom odmoru u prekrasnoj Zadarskoj Toscani a šetnja maslinikom i priča o tri pinjola upotpunit će cijeli dojam ovog rijetko viđenog imanja. Kontaktirajte nas za više informacija i rezervirajte svoj termin za razgledavanje. U svakom slučaju, ako ste spremni za uživanje, ovo je idealna prilika za Vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23276

معلومات الاتصال إضافية

514807 الرقم المرجعي الداخلي:
23276 Agency ref id: