

**IZVRSNA PRILIKA ZA INVESTICIJU!!!!, Rijeka, شقة**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### IZVRSNA PRILIKA ZA INVESTICIJU!!!!

بيع  
104 m<sup>2</sup>  
1  
1  
4  
1  
187,200.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



1950  
2021

شروط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Primorsko-goranska županija  
مدينة:  
منطقة المدينة: Rijeka  
Poštanski broj: Centar  
51000

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je šarmantan stan smješten neposredno uz sami centar grada, predstavljajući izvrsnu priliku za investiciju i udobno stanovanje. Stan se nalazi na prvom katu manje, dobro održavane zgrade, a njegova blizina svih bitnih sadržaja čini ga posebno privlačnim. Ovaj stan se prostire na dvije etaže, povezane unutarnjim stepenicama, što pruža zanimljivu i praktičnu dinamiku prostora. Na prvoj etaži nalazi se prostran dnevni boravak, obasjan prirodnom svjetlošću, s

izlazom na ugodan balkon. Velika spavaća soba također ima vlastiti izlaz na balkon, pružajući mogućnost uživanja u svježem zraku i pogledu. Kuhinja je uredno organizirana i funkcionalna, a uz nju se nalazi kupaonica i hodnik. Druga etaža stana obuhvaća dvije prostrane spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za udoban smještaj. Tu je i predprostor s mnogobrojnim mogućnostima namjene, koji se lako može prilagoditi potrebama budućeg vlasnika. Stan je već uređen u rustikalnom stilu, dodajući mu šarm i karakter, ali istovremeno nudi obilje opcija za daljnje uređenje interijera prema vlastitom ukusu i preferencijama. Posebno atraktivan dodatak ovom stanu je intimna terasa, skrivena od pogleda, koja predstavlja idealno mjesto za opuštanje i druženje. Ovdje je moguće postaviti roštilj i uživati u privatnom okruženju. Zgrada u kojoj se stan nalazi nedavno je prošla renovaciju, uključujući novu fasadu i krov, čime je osigurana dugotrajnost i kvaliteta objekta. Ova se investicija također smatra sigurnom, budući da je njena lokacija u blizini centra grada jamstvo potražnje za stanom u budućnosti. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog šarmantnog stana koji spaja udobnost stanovanja s potencijalom investicije. S obzirom na njegovu fleksibilnost i mogućnosti uređenja, pruža vam se prilika stvoriti prostor prema vlastitim željama i potrebama. ID KOD AGENCIJE: ID11371

### معلومات الاتصال إضافية

514848 :الرقم المرجعي الداخلي  
ID11371 Agency ref id: