

Kućica iz bajke u blizini Motovuna, Motovun, بيت

Agencija Europartner	معلومات البائع
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Agencija Europartner d.o.o.	Service Type:
Agencija Europartner d.o.o.	بريد الكتروني
Agencija Europartner d.o.o.	اضافي:
Agencija Europartner d.o.o.	الموقع:
Agencija Europartner d.o.o.	بلد:
Agencija Europartner d.o.o.	Region:
Agencija Europartner d.o.o.	City:
Agencija Europartner d.o.o.	City area:
Agencija Europartner d.o.o.	الرمز البريدي:
Agencija Europartner d.o.o.	عنوان:
Agencija Europartner d.o.o.	Mobile:
Agencija Europartner d.o.o.	Phone:
Agencija Europartner d.o.o.	عنا:

Agencija Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kućica iz bajke u blizini Motovuna	العنوان:
بيع	عقار لـ:
في تسلسل	نوع البيت:
180 m ²	قدم مربعة:
210 m ²	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
220,000.00 €	السعر:
31.08.2023	نشرت من قبل:

شروط

حافظ شرط:

مكان

Croatia بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija

مدينة : Motovun

منطقة المدينة : Motovun

Poštanski broj: 52424

تصاريح

شهادة ملكية : نعم فعلا



معلومات اضافية

بنية التحتية : ما ، مكيف هوا ،

موقف سيارات

كراج : نعم فعلا

1

عدد مواقف السيارات :

وصف

معلومات اضافية :

Da li ste ikada čuli o legendama vezanim uz srce Istre. Prema legendama, Istra je u prošlosti osim ljudi imala i mnoštvo divova, ostavivši po jednog u svakom gradu da im služe. Tako su divovi obrađivali polja, krotili divlje zvijeri i radili druge poslove. Motovun, gradić u srcu Istre, čija povijest datira u 12. i 13. st. bogat je tradicijom i starim gradskim zidinama, mletačkim utvrdama i renesansnim građevinama. Grad-spomenik smješten na brijegu od 277 m, okružen je vinogradima i motovunskom šumom poznatom po brojnim nalazištima tartufa. Legenda je postala poznata i utjelovljena u jednoj od bajki čuvenog književnika Vladimira Nazora. Veli Joža, motovunski div bio je tako velik da je mogao golim rukama tresti zvona motovunske crkve. U blizini Motovuna na 11 km udaljenosti nalazi se na brežuljku jedno manje mjesto u kojem se nalazi ova nekretnina. Nekretnina je u fazi adaptacije. Kuća sa dvorištem ima 210 m² od čega kuća ima cca 180 m². Kuća je izgrađena od autohtonog istarskog kamena. Druga je u nizu ali zbog specifičnosti lokacije bez obzira što je u nizu ima dovoljno prostora za sadržaje koje je vlasnik zamislio. U prizemlju kuće nalaziti će se garaža, konoba, wellness sa kupatilom I manji vanjski bazen. Na katu nalaziti će se kuhinja sa dnevnim boravkom, 2 kupatila I dvije spavaće sobe. Između katova izraditi će se betonska ploča. Ako ste ljubitelji autohtonih kamenih kuća, prirode, tišine, jutra uz cvrkut ptica, ova bi kuća mogla biti vaš izbor. Važno je također napomenuti da je kuća udaljena samo 30 km od granice Dragonja sa jedne strane I 20 km do granice u Buzetu. Ukoliko se kuća kupi u ovoj fazi moguće je odlučiti o interijeru. Šifra objekta: D-086 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija

utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja
kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

514882 : الرقم المرجعي الداخلي:

D-086 Agency ref id:

+385 (91) 268-2467 : الهاتف للإتصال: