

## PRODAJA, STAN, POREČ 53 M2, Poreč, شقة

### معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:  
Agencija : الاسم الاول:  
Starling : الاسم الاخير:  
STARLING d.o.o. : اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
https://www.starling.hr : الموقع:  
Croatia : بلد:

Grad Zagreb Region:  
Zagreb City:  
10000 : الرمز البريدي:

Prilaz Gjure Deželića 75/1 : عنوان:  
01 779 23 10 Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

nekretninama u različitim  
okruženjima, odlučili smo  
hrvatskom tržištu ponuditi novi  
pristup kupoprodaji nekretnina,  
koji se zasniva na načelima  
izvrsnosti poslovanja  
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine  
vrlo izazovno područje i našim  
klijentima želimo pružiti ruku,  
poglavito s obzirom na to da su  
i kupnja i prodaja nekretnina  
vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku  
podržati našim stručnim  
iskustvom, profesionalnim  
pristupom i jednostavnom  
realizacijom svih koraka koji  
vas dijele od kupnje ili prodaje  
nekretnina. Starling nekretnine  
posluju u Zagrebu, Poreču i  
Dubrovniku. Zagreb je jedno od  
najzanimljivijih urbanih  
središta kada je riječ o  
nekretninama, a naš stručni tim  
svakodnevno radi na akviziciji,  
procjeni potencijala i analizi  
novih nekretnina iz Zagreba i



šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
PRODAJA, STAN, POREČ 53 M2	ع قار لا:
بيع	قدم مربعة:
53 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	حجم الحديدية:
200 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
9 m <sup>2</sup>	السعر:
315,000.00 €	نشرت من قبل:
01.09.2023	

شرط	بناء جديد:
نعم فعلا	تم بناؤه:
2018	

مكان	بلد:
Croatia	

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Poreč  
منطقة المدينة : Garbina  
Poštanski broj: 52440



تصاريح  
شهادة ملكية :  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة :  
قييد التحضير

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات : 1  
مساحة مواقف السيارات :  
المغطاة : نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية :

PRODAJA, STAN, POREČ 53 M2 Prodaje se stan u Poreč od 53 m2, lijepo uređen na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, udaljen svega 5 min od Mora. Stan se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe od koje glavna spavaća nudi izlaz na terasu, kupaonice s podnim grijanjem, hodnika te balkona. U prizemlju zgrade nalazi se zajednički vrt od cca 150 m2 , upotpunjeno s roštiljem za lijepo druženje s društvom u prirodi. U suterenu zgrade nalazi i ostava koja pripada stanu veličine 3 m2. U blizini stana nalaze se svi sadržaji od škole, ljekarne, vrtića, trgovine, pošte, trgovačkih centara, bolnice. U cijenu stana uključen je namještaj.

Udaljenost od mora: 0.6 km. Parking: 1 parkirno mjesto. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Orijehtacija stana sjever/jug Cijena 315.000 Eura. ID KOD AGENCIJE:

4332

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 515114  
Agency ref id: 4332