

ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Kuća s bazenom na prostranoj okućnici, Sveti Petar U Šumi, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Kuća s bazenom na prostranoj okućnici

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	239 m ²
قدم مربعة:	1216 m ²
حجم القطعة:	11
غرف النوم:	3
الحمامات:	850,000.00 €
السعر:	30.06.2024
نشرت من قبل:	

شرط

تم بناؤه: 2012

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Sveti Petar U Šumi
منطقة المدينة: Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj: 52404

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Okružen starim šumama i smješten na brežuljkastoj zaravni, Sv. Petar u šumi, sjedište najmanje općine u Istri, je najneobičniji istarski gradić. Tipična istarska arhitektura ovdje je manje zastupljena već je primjetan osjetan utjecaj sjevera u njegovoj gradnji. Kuće raštrkane po Sv.Petru većinom su još uvijek pokrivene kamenim griljama, posivjelim od vremena. Prodaje se odlično održavana kuća od 239m2 koja se nalazi na parceli od 1521m2. Kuća ima glavni ulaz i ulaskom u hodnik odvojena su tri ulaza za u stanove. Na prvom katu nalazimo dnevni boravak povezan sa kuhinjom i izlazom na veliku natkrivenu terasu koja je povezana sa okućnicom i bazenom i velikom ljetnom kuhinjom. Na istom katu imamo 2 sobe, kupatilo, wc. Sa vanjske natkrivene terase može se ući u garažu koja je spojena uz kuću. Iz glavnog hodnika se spuštamo u suteren i tamo nalazimo veliki dnevni boravak sa kuhinjom koja ima kamin. Također imamo 2 sobe, kupatilo i spremište. Opet iz glavno ulaza stepeništem dižemo se na prvi kat i tu ulazimo u prostran hodnik zatim u kuhinju i dnevni boravak. Na katu imamo 3 sobe od kojih jedna ima terasu koja gleda na prirodu, kupatilo i spremište. Na okućnici se nalazi garaža, velika ljetna kuhinja sa natkrivenom nadstrešnicom i bazen. Iznad garaže u potkrovlju nalazi se spremište. Kuća se može koristiti kao jedna cjelina i može bit kompletno odvojena na tri apartmana. Kuća ima solarne panele. Za navodnjavanje kuća ima i koristi svoju cisternu. Bazen sa svom opremom i plaža oko bazena su kompletno izrađeni na novo 2022 godine. Kvaliteta ove kuće je zagantirana. Održavana je redovno. Idealna nekretnina za obiteljski život ili preuzimanje već uhodanog turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23706

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 515207

Agency ref id: 23706