

ISTRA, ROVINJ - Luksuzan stan sa krovnom terasom (POGLED MORE),شقة, Rovinj,

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ROVINJ - Luksuzan stan sa krovnom terasom (POGLED MORE)

العنوان:	بيع
ع قار ل:	142 m ²
قدم مربعة:	2
طابق:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	2
الحمامات:	19 m ²
منطقة الشرفة:	810,000.00 €
السعر:	28.09.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

Rovinj

Poštanski broj:

52210

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ - Luksuzan stan sa krovnom terasom (POGLED MORE)

Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatici i ljubazni domaćini čine ovo mjesto čarobnim. Na samo 200m od mora i prelijepih plaža prodaje se stan u novogradnji sa otvorenim pogledom na more. Prodaje se dvoetažni stan na drugom katu sa krovnom terasom. .Sastoji se od kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonom open space koncepta, dvije spavaće sobe, tri kupaone, hodnika, loggie i krovne terase. Parkirno mjesto i spremište su u garaži u podrumu zgrade. Podno grijanje s toplinskom pumpom, aluminijska stolarija te vrhunske podne obloge od drveta i keramike su samo neki od razloga zašto je ova nekretnina odlična investicija. Za izgradnju su korišteni materijali izuzetne kvalitete. Podne obloge su parket i keramičke pločice. Aluminijska stolarija i dobra izolacija garantiraju visoku energetska efikasnost pri grijanju i hlađenju stambenog prostora. Stan ima proveden sistem podnog grijanja. U stanu dolaze montirana kupaona s kupaonskom opremom. Predviđeni završetak gradnje je 12. mjesec 2023 godine. Zbog svoje lokacije ovo je savršena nekretnina za bavljenje turizmom ali i za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23490

معلومات الاتصال إضافية

515211 الرقم المرجعي الداخلي:

23490 Agency ref id:

+385 97 766 8214 الهاتف للإتصال: