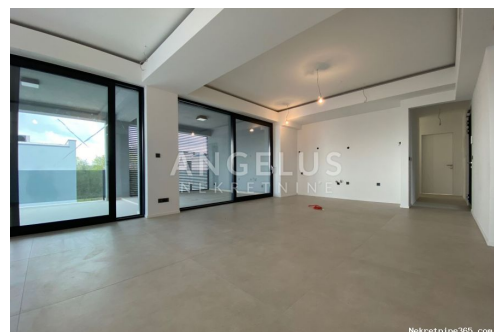


Zagreb, Srebrnjak - novogradnja, luksuzni stan s liftom, terasom i garažom. شقة, Maksimir,

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	بلد:
Croatia	Region:
Grad Zagreb	City:
Zagreb	الرمز البريدي:
10000	عنوان:
Vlaška ulica 72	Mobile:
+385 91 482 6401	Phone:
+385 1 466 2233	عنا:
Angelus nekretnine d.o.o. je	
tvrtka osnovana od strane tima	
koji ima skoro dva destljeća	
iskustva u posredovanju	
nekretnina iz eminentnih	
svjetskih imena u ovoj branši	
kao što su KingSturge, Jones	
Lang LaSalle i	
Engel&Voelkers. Angelus	
nekretnine agencija sa sjedištem	
u Zagrebu te uredima u Splitu i	
Dubrovniku, posreduje u	
prometu nekretnina na teritoriju	
cijele Republike Hrvatske.	

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

Zagreb, Srebrnjak - novogradnja, luksuzni stan s liftom, terasom i garažom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	207 m ²
طابق:	1
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	880,000.00 €
نشرت من قبل:	01.09.2023

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022.

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Zagreb
مدينة:	Maksimir
منطقة المدينة:	10000
Poštanski broj:	



معلومات اضافية

مصعد:	نعم فعلا
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	3
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

Angelus nekretnine nude vam na prodaju stan: LOKACIJA SREBRNJAK – sjeverni središnji dio Zagreba, Udaljen je samo 5 min vožnje automobilom od Trga

bana J.Jelačića ili 3km hoda. 15 min (7,7 km) do Američke međunarodne škole Zagreb (Bundek) 5 min (2,4 km) do Njemačko/Francuske međunarodne škole EURO Campus (Fratrovac) 19 min (8,3 km) do Međunarodne britanske škole Bright horizons (Sveti Duh) 16 min (8,6 km) do Međunarodna škola Matija Gubec (Knežija) Javni prijevoz dostupan je autobusom, najbliža autobusna stanica je 2 min hoda od zgrade, a autobusna linija povezuje Kvaternikov trg i Kaptol, odakle dalje vozi tramvaj. Autobus je povezan s Kvaternikovim trgom i Kaptolom. OPIS Stan podne površine 243,50m² ili obračunski 207,13m² nalazi se na I katu stambene zgrade sa svojim privatnim liftom koji ide iz garaže do prizemlja gdje se nalazi vlastiti ulaz, pa dalje do I kata. Stan funkcioniра kao zasebna stambena jedinica, i ima vlastiti ulaz, nema zajedničkog stubišta kao stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika gdje stepenište vodi gore u stan, gostinjskog toaleta u tom predprostoru, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka kao jedne cjeline koja ima izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruže lijep pogled, master spavaće sobe sa svojom kupaonicom koja ima kadu i walk-in tuš, te dvije spavaće sobe i još jedne kupaonice s walk-in tušem. Spavaći privatni dio stana odvojen je kao cjelina od dnevnog dijela stana. Stan ima garažu cca 40m² za dva automobila i utičnicom za punjenje električnih vozila i jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan ima velike staklene stijene i mnogo svjetla što boravak u njemu čini izuzetno ugodnim za život. Stan je u samom finalu uređenja, biti će spreman za useljenje za mjesec dana. Na fotografijama je sadašnje stanje stana i renderi kako je vlasnik zamislio uređenje interijera. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

===== ID KOD AGENCIJE: 3972

معلومات الاتصال إضافية

515220 الرقم المرجعي الداخلي:
3972 Agency ref id: