

SAMO KOD NAS Kuća sa 7 apartmana ,2S+DB sa balkonom,55m2, Karlobag.بيت

	معلومات البائع
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

SAMO KOD NAS Kuća sa 7 apartmana ,2S+DB sa balkonom,55m2	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
385 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
300 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
1	: عدد الطوابق
20	: غرف النوم
7	: الحمامات
450,000.00 €	: السعر
30.06.2024	: نشرت من قبل

#### شرط

2008 : تم بناؤه

#### مكان

Croatia : بلد  
Ličko-senjska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Karlobag : مدينة  
Cesarica : منطقة المدينة  
53288 : Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A

## تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

## وصف

معلومات اضافية:

SAMO KOD NAS Kuća sa 7 apartmana spremnih za iznajmljivanje površine 55 m2 koji se sastoje od dvije spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, balkonom i kupaonice. Svakom stanu pripada parkirno mjesto. Idealno za investiciju u turizmu. Mogući prihod 40.000-50.000€ godišnje .Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: L-0032

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:

515412

Agency ref id:

L-0032

0958551067

الهاتف للإتصال: