

Svetvinčenat, okolica, odlična novoizgrađena Villa, Svetvinčenat, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Svetvinčenat, okolica, odlična novoizgrađena Villa

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
220 m ²	نوع البيت:
850 m ²	قدم مربعة:
10	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
890,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2023.

شرط
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Svetvinčenat	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat	مدينة:
52342	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Svetvinčenat, okolica, prodajemo prekrasnu novoizgrađenu Villu na mirnoj lokaciji na rubu manjeg mjesta. Nekretnina je koncipirana kao prizemnica ukupne površine 220 m2. Lijepi koncept i raspored prostorija osigurava odličnu povezanost interijera s eksterijerom što spaja imanje u jednu lijepu i funkcionalnu cjelinu. Nekretnina se sastoji od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, dnevnog boravka koji je povezan sa potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, ostave, prostorije sa društvenim sadržajima te kupaonice. Sve spavaće sobe kao i dnevni prostor imaju izlaz na vanjski prostor i plažu bazena.

Nekretnina je vrlo kvalitetno napravljena i opremljena, u potpunosti je klimatizirana a postavljeno je i podno grijanje na dizalicu topline te solarni paneli za grijanu vodu. Prostrana okućnica u potpunosti je ograđena i uređena sa velikom pažnjom a sam koncept nudi potpunu privatnost na vanjskom prostoru.

Automatska kapija na ulazu u dvorište vodi do prostranog parkinga za tri automobila. Tu se nalaze lijepe zelene površine a centar pozornosti svakako je prekrasni bazen veličine 35 m2 sa slanom vodom i pripremom za grijanje te uređeno sunčalište. Ljetna kuhinja sa prostorom za blagovanje također je odlično rješenje za boravak na otvorenom tijekom vrućih ljetnih mjeseci. Lokacija ove nekretnine kao i sadržaji koje ona nudi čine je savršenom nekretninom za odmor i bijeg u zagrljaj prekrasne zelene Istre. Prometno je također odlično povezana, idealno za dnevne izlete do svih većih istarskih gradova i poznatih istarskih lokacija. Nekretnina je definitivno vrijedna pažnje kao investicija u posao turističkog iznajmljivanja gdje je odlična popunjenost zagarantirana, a zbog svoje opremljenosti moguće je organizirati i iznajmljivanje tijekom cijele godine i iskoristiti sve popularniji trend digitalnih nomada. ID KOD AGENCIJE: 2003-545

معلومات الاتصال إضافية

515434

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-545

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للاتصال: