

## OTOK PAG, NOVALJA - stan u novogradnji top lokacija 4s+db s okućnicom. Novalja, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK PAG, NOVALJA - stan u novogradnji top lokacija 4s+db s okućnicom

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| العنوان:      | بيع                |
| ع قار ل:      | 117 m <sup>2</sup> |
| قدم مربعة:    | 2                  |
| عدد الطوابق:  | 5                  |
| غرف النوم:    | 2                  |
| الحمامات:     | 168 m <sup>2</sup> |
| حجم الحديدية: | 9 m <sup>2</sup>   |
| منطقة شرفة:   | 32 m <sup>2</sup>  |
| منطقة الشرفة: | 419,000.00 €       |
| السعر:        | 09.11.2024         |
| نشرت من قبل:  |                    |

## شرط

|             |          |
|-------------|----------|
| بنا ء جديد: | نعم فعلا |
| تم بناؤه:   | 2023     |

## مكان

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| بلد:                         | Croatia                |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Ličko-senjska županija |
| مدينة:                       | Novalja                |
| منطقة المدينة:               | Novalja                |
| Poštanski broj:              | 53291                  |

## تصاريح

|              |          |
|--------------|----------|
| رخصة بنا ء:  | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |



## معلومات اضافية

A+ كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

OTOK PAG-NOVALJA 4s+db stan s okućnicom u novogradnji samo 200m od mora na top lokaciji. Prodajemo ovaj odličan stan u novogradnji od 8 stambenih jedinica. Stan S1 nalazi se u prizemlju stambene zgrade te je koncipiran kao 4s+db sveukupne stambene površine od 117,75m<sup>2</sup> s pripadajućom okućnicom-vrtom u vlasništvu od svojih 168m<sup>2</sup> kojem također pripadaju dva parkirna mjesta u vlasništvu. Izuzetna mikrolokacija udaljena svega 200m od mora. Vrhunska novogradnja i oprema stana, podno grijanje, klimatizirano, prodaje se ključ u ruke. Stambena zgrada je završena te je ishodovana kompletna papirologija, vlasnički list, etažirano, uporabna dozvola, odmah dostupno i useljivo. Za sve ostale informacije nazovite na 0918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
23897

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

515517 الرقم المرجعي الداخلي:

23897 Agency ref id:

+385 91 899 5705 الهاتف للإتصال: