

PRIMOŠTEN -DOLAC, vila, pogled na more, 220 m od mora, Roh-Bau faza,  
Primošten, بيت

## معلومات البائع

Fidius Broker	الاسم:
info@fidiusbroker.hr	البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	الاسم الأول:
Fidius Broker 2	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Šibensko-kninska županija	بلد:
Vodice	Region:
Vodice	City:
22211	City area:
Ćirila i Metoda 1a	الرمز البريدي:
+385 91 513 5719	عنوان:
+385 91 337 5522	Mobile:
	Phone:
	عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

PRIMOŠTEN -DOLAC, vila, pogled na more, 220 m od mora, Roh-Bau faza

بيع  
منفصلعام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:

200 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
633 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
420,000.00 €	السعر:
18.07.2024	نشرت من قبل:

### شروط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Primošten	مدينة:
Primošten	منطقة المدينة:
22202	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

معلومات اضافية:

PRIMOŠTEN - Na prodaju moderna vila, u Roh-Bau fazi izgradnje, smještena na brdu s kojeg se pruža lijepi pogled na more! Villa se nalazi u malom naselju Dolac koje je smješteno pored Primoštena, oaza mira i tišine. Ova nekretnina, udaljena samo 220 metara od plaže omogućuje da se u samo par minuta spustite do mora i uživete u čarima koje ovo mirno okruženje pruža. Vila predstavlja idealnu priliku za miran obiteljski život, kao i za financijsku investiciju za turistički najam. Moderan projekt atraktivnog dizajna, trenutno u Roh-Bau fazi izgradnje, te se kao takva i prodaje. Ispred ville po projektnoj dokumentaciji je predviđena izgradnja bazena površine 28 m<sup>2</sup>, te ostavlja dovoljno prostora za uređenje i prenamjenu po vlastitim željama i potrebama kupca, kao i sam dizajn interijera i eksterijera. Villa s ukupnom stambenom površinom od 200 m<sup>2</sup>, izgrađena na parceli površine 633 m<sup>2</sup>. Orijentacija jug-zapad. Do kuće vodi prilaz, asfaltirana cesta. Proteže se na dvije razine i sastoji se od: DONJA ETAŽA - sastoji se od ulaza, stubišta, praonice ispod stubišta, WC-a, kupaonice i spavaće sobe, prostrane kuhinje s

blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu ispred koje je predviđen bazen. GORNJA ETAŽA - sastoji se od stubišta, predprostora, spremišta, tri velike spavaće sobe, svaka ima vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu. Cijena iznosi 420.000 € Za više informacija i dogovor o razgledavanju, molimo kontaktirajte nas putem telefona ili e-pošte. ID KOD AGENCIJE: H-128-D

### معلومات الاتصال إضافية

515710 : الرقم المرجعي الداخلي  
H-128-D : Agency ref id:  
++385 91 3375522 : الهاتف للإتصال: