

Nov dvoiposoban stan sa PDV-om i parkingom ID#3790, Niš-Pantelej, شقة

Proagent nekretnine	معلومات البائع
Proagent nekretnine	الاسم:
Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://proagent.rs/Serbia	اسم الشركة:
Centralna Srbija	Service Type:
Niš-Mediana	الموقع:
Niš (Mediana)	بلد:
18000	Region:
Vožda Karađorđa 24/3	City:
+381 (0)66 410 100	City area:
+381 (0)66 401 100	الرمز البريدي:
Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!	عنوان:
940	Mobile:
	Phone:
	عنا:
	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Nov dvoiposoban stan sa PDV-om i parkingom ID#3790

بيع
61.00 m²
2.5
97,000.00 €
06.09.2023

عام
العنوان:
عقار ل:
قدم مربعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط
نعم فعلا

بنا ، جديد:



مكان

بلد: Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Centralna Srbija
مدينة: Niš-Pantelej
منطقة المدينة: Donja Vrežina
Poštanski broj: 18000

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se nov dvoiposoban stan u Donjoj Vrežini. Zgrada je projektovana kao manja porodična zgrada Pr+II. U ponudi je stan površine 61 m² koji se nalazi na visokom prizemlju. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, trezarije, dve spavaće sobe, kupatila, i terase. Zgrada je gradjena izuzetno kvalitetno i moderno uz dodatne mere povećanja zvučne i termičke izolacije.

Karakteristike materijala koji su korišćeni u izgradnji stanova: fasadna termoizolacija stiropor debljine=12cm, plivajući pod od kamene vune debljine 3cm, dodatna zvučno izolovana prozorska roletna stiroporom, hrastov parket sa visokim lajsnama, konzolna wc-šolja italijanskog dizajna sa ugradnim vodokotlićem marke ´grohe´, kvalitetna sobna vrata bojena poliuretanom, kupatlski bojler ´tessy beautifull´ sa dvostrukim kazanom i mogućnošću povezivanja na smart telefon preko ´wi-fi´. Grejanje je preko norveških radijatora. Na fasadi objekta je ´alubond´, fasadna ulazna partija obložena kamenom ´siga´, prilazne staze rađene tehnikom ´štampani beton´, fasadna i dvorišna rasveta, umetničke slike na zidovima hodnika, parkiranje na behaton pločama, video nadzor. Obezbeđeno je besplatno parking mesto. Nalazi se u blizini parka, vrtića i osnovne škole i idealna je za porodice kojima je potreban mir i izolovanost od gradske gužve i buke. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 515850

Agency ref id: 3790