

Dvosoban stan u starogradskoj jezgri Labina, Labin, شقة

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Dvosoban stan u starogradskoj jezgri Labina	العنوان:
بيع	عقار لـ:
65 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
1	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
145,000.00 €	السعر:
06.09.2023	نشرت من قبل:

## شروط

تحديث الماضي: 2002



## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Labin  
منطقة المدينة: Labin  
Poštanski broj: 52220

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodni mnogobrojnim posjetiteljima. - Smješten nadomak starogradske jezgre u blizini svih sadržaja nalazi se ovaj dvosobni stan na prvom katu ukupne površine od 65 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi prema dnevnom boravku i blagovaonici, prostrane kuhinje, kupaonice, ostave te dvije spavaće sobe iz kojih se proteže pogled na cijeli Labin. Grijanje i hlađenje je pomoću klima uređaja. Uz stan također dolazi i prostrano potkrovlje koje trenutno služi kao spremište te dodatno spremište/drvarnica koja se nalazi u prizemlju. Nekretnina je posljednji put renovirana 2002. te se prodaje kompletno namještena no postoji mogućnost dogovora oko opremljenosti stana. Zgrada se sastoji od 5 stanova koji posjeduju zajedničku okućnicu od 146 m<sup>2</sup> gdje svakom stanu pripada jedan dio. S balkona koji vodi na okućnicu se također proteže jedan predivan pogled na cijeli grad Labin. Stan ne posjeduje vlastito parkirno mjesto no vlasnici plaćaju godišnju članarinu od 24€. Radi blizine svih sadržaja te svoje veličine ovo je idealna nekretnina za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 741

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 515881

Agency ref id: 741