

OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom.

Malinska-Dubašnica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	ع قار ل:
300 m ²	نوع البيت:
500 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
9	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
850,000.00 €	الحمامات:
30.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Malinska-Dubašnica	مدينة:
Malinska	منطقة المدينة:
51511	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:



تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom Prekrasna kuća sa garažom, tri parkirna mjesta i velikim vrtom na kojem je sjenica sa roštiljem nalazi se cca 350 m od mora i centra Malinske. Sastoji se od podruma, prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja sa ukupno 300 m² stambenog prostora.

Podrum u funkciji radionice ima cca 30 m². Prizemlje se sastoji od poslovnog prostora (22 m²), kotlovnice za centralno grijanje sa toaletom, ostave i dva apartmana sa odvojenim ulazima i zajedničkom natkrivenom terasom od 35 m². Jedan apartman je u naravi 2S+DB dok je drugi 1S+DB. Na prvom katu se nalazi veliki stan od cca 100 m² koji se sastoji od hodnika, toaleta, ostave, spavaće sobe, kupaonice, prostrane kuhinje sa blagovaonicom i iznimno velikog dnevnog boravka na dva nivoa iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 35 m². Visoko potkrovlje je stan od cca 80 m² koji se sastoji od kupaonice, dvije spavaće sobe, walk in garderobe i kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu od 18 m². Kuća je kompletno namještena a vrt uredan i održavan.

Lokacija u neposrednoj blizini mora i ponajviše pogled na more, zasigurno su glavne karakteristike ove nekretnine pogodne za cijelogodišnji boravak i/ili turističko iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23291

معلومات الاتصال إضافية

515924 الرقم المرجعي الداخلي:
23291 Agency ref id: