

ISTRA, BUJE - Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more, Buje, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
ISTRA, BUJE - Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
194 m ²	حجم القطعة:
842 m ²	غرف النوم:
2	الحمامات:
2	السعر:
395,000.00 €	نشرت من قبل:
10.11.2024	

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2000	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Buje	مدينة:
Buje	منطقة المدينة:
52460	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

B كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

6 عدد مواقف السيارات:

وصف

ISTRA, BUJE - Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more Obiteljska kuća

معلومات اضافية:

u mirnom naselju, savršen spoj udobnosti, mira i prirode, idealna za obiteljski život ili turistički najam. Pogled i lokacija: Uživajte u zadivljujućem pogledu na more i Alpe. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja - trgovina, škola, ljekarni - s izvrsnom prometnom povezanošću s Umagom, Bujama, Novigradom, Portorožom i Koprom, a svega je 10 minuta vožnje od centara Umaga i Buja.

Interijer: Nedavno adaptirana kuća spaja tradicionalne i moderne elemente, s luksuznim namještajem iz 19. stoljeća, viktorijanskim komadima te originalnim slikama akademskih slikara iz Hrvatske. Dvije kuhinje, elegantno namještene spavaće sobe i prostrani dnevni boravci su kompletno opremljeni i spremni za useljenje.

Eksterijer: Prostrano dvorište nudi novi bazen i prostor za relaksaciju, s mogućnošću prilagodbe i dodatnog uređenja prema vašim željama. Energetski certifikat potvrđuje kvalitetu izgradnje iz 2000. godine, s nedavnim renovacijama koje ispunjavaju suvremene standarde življenja.

Idealna prilika za investiciju u turistički najam, s potvrđenim potencijalom od strane agencije IstriaHome. Cijena i

Mogućnosti: Prodaje se po cijeni od 430.000 EUR u trenutnom stanju, s opcijom dodatnog uređenja okoliša ili kupnje s već vizualiziranim uređenjem. Postoji mogućnost daljnje izgradnje na parceli do 240 m². Otkrijte zašto bi ova kuća mogla biti vaš novi dom. Kontaktirajte nas za razgledavanje i iskoristite ovu jedinstvenu priliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s

Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

KOD AGENCIJE: 23913

معلومات الاتصال إضافية

516141 الرقم المرجعي الداخلي:

23913 Agency ref id:

+385 91 54 833 54 الهاتف للإتصال: