

Vir, prizemnica prvi red do mora, Vir, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Predrag Dilenardo-Zamlić
الاسم الاول:	Predrag
الاسم الاخير:	Dilenardo-Zamlić
اسم الشركة:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	predrag@opatijanekretnine.info
اضافي:	http://www.opatijanekretnine.hr
الموقع:	Croatia
بلد:	Primorsko-goranska županija
Region:	Opatija
City:	51410
الرمز البريدي:	Maršala Tita 88/1
عنوان:	+385(0)92 28 46 230
Mobile:	+385(0)51 277-401
Phone:	Agencija OPATIJA
عنا:	NEKRETNINE licencirana je
	agencija za promet nekretnina
	koja posluje u sklopu grupe
	OPATIJA NEKRETNINE, koju
	čine dvije licencirane agencije
	za promet nekretnina, i to:
	OPATIJA NEKRETNINE
	j.d.o.o. OPATIJA
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 88/1
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 75
	RIJEKA NEKRETNINE
	j.d.o.o. RIJEKA
	poslovnica Rijeka nekretnine
	Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Vir, prizemnica prvi red do mora	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
121 m ²	حجم القطعة:
877 m ²	غرف النوم:
4	الحمامات:
1	السعر:
1,040,000.00 €	نشرت من قبل:
01.11.2023	

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vir	مدينة:
Vir	منطقة المدينة:
23234	Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Vir, prizemnica prvi red do mora Raritet na tržištu, prizemnica koja se nalazi nasuprot glavne plaže otoka Vira i nalazi se na parceli ukupne površine od 877 m². Ukupna bruto kvadratura prizemnice iznosi 121 m² i sastoji se od 3 prostrane spavaće sobe, kuhinje s blogavaonom te kupaonicom. Prizemnicu okružuje predivan mediteranski vrt i miris mora. Osim velikog vrta koji okružuje kuću, privatnost osigurava i cijeli red maslina uz put do nekretnine. Potrebno je spojiti priključak na elektro mrežu, gradski vodovod i kanalizaciju (u dvorištu). Parcela je u izgrađenom dijelu građevinske zone. Moguća je izgradnja još jednog objekta.

Prodajna cijena: 1.040.000€ plus 3.75% agencijske naknade (s PDV-om) Daljnja svojstva možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Posjeti u okviru objekta mogući su u bilo kojem trenutku!

Pomoć sa službenim kanalima! Otkup prerade i podrške na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2302-K4159

معلومات الاتصال إضافية

516313 :الرقم المرجعي الداخلي
2302-K4159 Agency ref id: