

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni stan s bazenom u izgradnji 1. red do mora S2. Privlaka, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni stan s bazenom u izgradnji 1. red do mora S2

العنوان:	بيع
ع قار ل:	133 m ²
قدم مربعة:	2
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	2
الحمامات:	660,000.00 €
السعر:	01.07.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Privlaka

منطقة المدينة:

Privlaka

Poštanski broj:

23233



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A+

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni stan s bazenom u izgradnji 1. red do mora S2

Prodaje se luksuzni stan s vrtom u novogradnji u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Stan je smješten u prizemlju manje stambene zgrade, urbane vile sa šest stambenih jedinica pokraj mora. Stan ukupne stambene površine 101,94 m² sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika i ostave. Stanu pripada natkrivena terasa od 21,32 m², veliki vrt od 109,26 m² bazenom i direktnim izlazom na more, te jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade. Ukupna korisna površina stana zajedno sa svim pripacima iznosi 133,87 m². Stan je kompletno klimatiziran, grijanje je izvedeno

sistemom dizalice topline, u kupaonicama je provedeno podno grijanje. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali poput prvoklasne talijanske keramike i podnih obloga od hrastovine, PVC stolarije sa žaluzinama na elektromotor te protuprovalnih vrata. Termoizolacija na fasadi je 10 cm stiropor. Privlaka je maleno slikovito mjesto na Jadranskoj obali koje oduševljava mirnim ambijentom i prekrasnim plažama. Udaljena tek 16 km od urbanog centra grada Zadra, Privlaka se također nalazi u blizini raznovrsnog sadržaja poput Nacionalnih parkova i Parkova prirode. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24034

معلومات الاتصال إضافية

516380 الرقم المرجعي الداخلي:
24034 Agency ref id: