

**ISTRA, MEDULIN Prostrani novi stan u blizini mora! PRILIKA!, Medulin, شقة**

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MEDULIN Prostrani novi stan u blizini mora! PRILIKA!

العنوان:	عام
عقار لـ:	عقار لـ:
قدم مربعة:	85 m <sup>2</sup>
طابق:	1
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	239,000.00 €
نشرت من قبل:	10.11.2024

## شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Pomer
Poštanski broj:	52203



## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MEDULIN Prostrani novi stan u blizini mora! PRILIKA! U prodaji nudimo prostrani stan u novogradnji u blizini mora stambene površine 85 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u sklopu manjeg objekta sa sveukupno 3 stambene jedinice što osigurava mir i privatnost za buduće vlasnike. Radi se o stanu koji nudi open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terasu. Sustav grijanja je osiguran kroz podno grijanje na toplinsku pumpu u cijelom stanu, te je postavljen klima uređaj. Postavljena je aluminijska stolarija s troslojnim staklom, komarnicima i električnim podizačima. Na podovima se nalazi keramika, a u spavaćim sobama postavljen je laminat prilagođen sustavu podnog grijanja. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zbog iznimno pogodne lokacije u mirnom

naselju i blizine mnogobrojnih plaža i ostalih sadržaja ova nekretnina predstavlja  
dobru priliku za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u  
skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23757

### معلومات الاتصال إضافية

516401 : الرقم المرجعي الداخلي  
23757 Agency ref id:  
+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال