

Obiteljska kuća blizu Umaga, Buje, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.	عنا:



We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Obiteljska kuća blizu Umaga	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
178 m ²	قدم مربعة:
800 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
430,000.00 €	السعر:
30.10.2023	نشرت من قبل:

شرط

2000	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Buje	مدينة:
Buje	منطقة المدينة:
52460	Poštanski broj:

معلومات إضافية

B	كفاءة الطاقة:
---	---------------

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

Obiteljska kuća u mirnom mjestu, udaljena od mora svega 7 km a od grada Umag 10 km. Sastoji se od prizemlja, kata i tavana. U prizemlju se nalaze dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom tipa „open-space“, jedna spavaća soba, kupaonica i dvije pomoćne prostorije kao i terasa koja je zatvorena staklenom frontom. Na katu se nalaze hodnik, dnevni boravak s kuhinjom koji su klimatizirani, još jedna spavaća soba i kupaonica. Prostorni parking ima mjesta za 4 vozila. Kuća je opremljena odabranim namještajem u kombinaciji restauriranog austrijskog Biedermeier namještaja iz 19. stoljeća, komadima iz viktorijanskog perioda kao i originalnih slika akademskih hrvatskih slikara. Kuća raspolaže internet vezom, video nadzorom i alarmnim sustavom kao i centralnim grijanjem na plin. Prodaje se namještena. Vanjski dio se treba dovršiti odnosno urediti, što nije uključeno u navedenu cijenu. Po želji kupca, uz nadoplatu kuća se može dovršiti prema projekcijama koje su prikazane na slikama, što bi obuhvatilo sunčalište oko bazena, ljetnu kuhinju, dječje igralište i uređeni vrt. ID KOD AGENCIJE: 472

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 516404
Agency ref id: 472