

ISTRA, RAKALJ - Građevinsko zemljište u blizini mora, Marčana, أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الاول:
Dux nekretnine	: الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, RAKALJ - Građevinsko zemljište u blizini mora

بيع  
بنا ، الكثير  
1050 m<sup>2</sup>  
83,000.00 €  
10.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Marčana  
Rakalj  
52206

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, RAKALJ - Građevinsko zemljište u blizini mora Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre, 12 km sjeveroistočno od Marčane i 30 kilometara od Pule. Nalazi se bliže moru, na uzvisini uz obalu Raškog zaljeva, a do ruševina Starog Ramlja nalazi se crkva Sv. Agneze iz 1495. Mjesto i okolica bogati su florom i faunom, pa su pogodni za šetnje i lov. Rakalj pruža užitek u prekrasnom krajoliku i moru, suncu i tišini podalje od ljetovališne gužve, a prekrasne mnogobrojne plaže (udaljene 3 km), skrivene od pogleda ljudi, pružaju osjećaj slobode i intime. U delcijama ovoga kraja i Istre možete uživati u restoranu "Sveti Mikula". Dok boravite u Ramlju ne propustite posjetiti poznate turističke destinacije Istre kao Pulu, Rovinj, Umag i Poreč. Nedaleko Ramlja, u malom i mirnom mjestu, prodaje se ovo simpatično građevinsko zemljište koje nudi idiličnu lokaciju za izgradnju kuće ili vile za odmor. Parcela je površine 1.050 m<sup>2</sup>, ima prilazni put sa asfaltirane ceste i potrebnu infrastrukturu, što olakšava izgradnju Vašeg doma. Naselje je je blago uzvišeno, tako da se sa zemljišta pruža prekrasan panoramski pogled na prirodu. More je udaljeno svega 10-ak minuta vožnje. Ovo prekrasno zemljište nudi savršenu priliku za stvaranje obiteljske kuću ili vilu za odmor, gdje možete uživati u predivnom pogledu i blizini mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23996

## معلومات الاتصال إضافية

516715 : الرقم المرجعي الداخلي  
23996 Agency ref id:  
+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال