

## Volosko drugi red od mora stan 2S+DB, 1.kat, 115 m2, Opatija, شقة

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Predrag Dilenardo-Zamlić        | معلومات البائع |
| Predrag                         | الاسم:         |
| Dilenardo-Zamlić                | الاسم الاول:   |
| Opatija nekretnine              | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting             | اسم الشركة:    |
| predrag@opatijanekretnine.info  | Service Type:  |
| http://www.opatijanekretnine.hr | بريد الكتروني  |
| Croatia                         | اضافي:         |
| Primorsko-goranska županija     | الموقع:        |
| Opatija                         | بلد:           |
| 51410                           | Region:        |
| Maršala Tita 88/1               | City:          |
| +385(0)92 28 46 230             | الرمز البريدي: |
| +385(0)51 277-401               | عنوان:         |
| Agencija OPATIJA                | Mobile:        |
| NEKRETNINE licencirana je       | Phone:         |
| agencija za promet nekretnina   | عنا:           |
| koja posluje u sklopu grupe     |                |
| OPATIJA NEKRETNINE, koju        |                |
| čine dvije licencirane agencije |                |
| za promet nekretnina, i to:     |                |
| OPATIJA NEKRETNINE              |                |
| j.d.o.o. OPATIJA                |                |
| poslovnica Opatija nekretnine   |                |
| M.Tita 88/1                     |                |
| poslovnica Opatija nekretnine   |                |
| M.Tita 75                       |                |
| RIJEKA NEKRETNINE               |                |
| j.d.o.o. RIJEKA                 |                |
| poslovnica Rijeka nekretnine    |                |
| Adamićeva 24/2.kat              |                |



Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
temljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu

## JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

Volosko drugi red od mora stan 2S+DB, 1.kat, 115 m2

بيع  
115 m<sup>2</sup>

1

3

1

650,000.00 €

01.11.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

مدينة:

Opatija

Volosko

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Volosko stan 2S+DB u staroj vili 1.kat, ukupne površine 115 m2, drugi red od mora, udaljen svega nekoliko koraka od šetnice Lungomare. Stan se sastoji od dugačkog ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupona s wc-om, kuhinja s blagavaonom. Prednosti nekretnine su zaseban ulaz koji je s jedne strane u razini prizemlja a gledajući s juga u razini 1. kata-a, visoki stropovi i prostrana terasa s pogledom na more. Stan je uredan i održavan i nisu potrebni veći investicijski zahvati da bi se stanovalo. Rijetkost na tržištu!!! ID

KOD AGENCIJE: 790-10339

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 517111  
Agency ref id: 790-10339