

ISTRA, UMAG - Šarmanтна kuća s vrtom u gradu, Umag. بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, UMAG - Šarmanтна kuća s vrtom u gradu

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

160 m²

قدم مربعة:

180 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

400,000.00 €

السعر:

01.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

1985

تم بناؤه:

2018

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Umag

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:



عدد موا قف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, UMAG - Šarmanтна kuća s prekrasno uređenim vrtom, udaljena 500 metara od mora Tražite li idealnu oazu za opuštanje i uživanje u blizini mora? Ova čarobna kuća u Umagu ispunjava sve vaše želje. Smještena na mirnoj lokaciji, samo 500 metara od obale, ova kuća pruža savršen spoj udobnosti, elegancije i prirode. Glavne značajke: - Čarobno uređen vrt - 3 etaže prostora - Dnevni boravak s blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom - Ukupno 3 prostrane spavaće sobe - 2 novouređene kupaonice - Prilagodljiva garaža površine 53 m2, pretvoriva u poslovni prostor ili dodatni stan s 2 spavaće sobe - 3 privatna parkirna mjesta i obilje besplatnih parkirnih mjesta u blizini Opis nekretnine: Na prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i potpuno opremljenom kuhinjom, idealno mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja. Tu je također moderna kupaonica i ostava za dodatnu praktičnost. Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka s dovoljno prirodnog svjetla i udobnosti za savršen odmor. Druga kupaonica također se nalazi na ovom katu. Posebna značajka ove nekretnine je prilagodljiva garaža površine 53 m2 koja je već adaptirana u poslovni prostor s kupaonicom. Po vašim željama i potrebama, lako se može preurediti u dodatni stan sa 2 spavaće sobe. Osim toga, kuća nudi 3 privatna parkirna mjesta, a u blizini se nalazi mnoštvo besplatnih parkirnih mjesta, što je izuzetno praktično za goste i obitelj. Uživajte u svježem zraku i prekrasnom vrtu, idealnom za opuštanje ili druženje na otvorenom. Ova kuća ima sve što vam treba za savršen odmor ili trajni život uz more. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove čarobne kuće u Umagu. Kontaktirajte nas danas i dogovorite razgledavanje! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24121

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 517128
Agency ref id: 24121