

Peruški prizemnica sa bazenom,u zelenilu sa pogledom na more, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Peruški prizemnica sa bazenom,u zelenilu sa pogledom na more	ع قار ل[]:
بيع	نوع البيت:
شبه منفصلة	قدم مربعة:
94 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
539 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
4	الحمامات:
1	السعر:
315,000.00 €	نشرت من قبل:
30.06.2024	

#### شرط

تحديث الماضي:  
2022

#### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
مدينة: Istarska županija  
منطقة المدينة: Marčana  
Poštanski broj: Peruški  
52206

#### تصاريح

رخصة بناء:  
نعم فعلا

نعم فعلا

شهادة ملكية:



B

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Lijepa prizemnica u Peruškims 94m2 stambenog prostora i 539m2 okućnice. Kompletno je renovirana 2022 sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog dijela sa kuhinjom, kupaonicom i natkrivenim terasom. Vanjski dio se sastoji od bazena veličine 24m2, garaže od 18m2, te vanjskog spremišta i tuša. U objektu je sve renovirano te su napravljene na novo kompletne instalacije struje i vode. Objekt je bio dosta vremena u funkciji ljetnog najma i jako je dobra investicija ili za ugodan obiteljski život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0542

معلومات الاتصال إضافية

517230

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0542

Agency ref id: