

## ISTRA, PEROJ Jedinstveni stan sa spektakularnim pogledom na more!

### Vodnjan, شقة

#### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PEROJ Jedinstveni stan sa spektakularnim pogledom na more!

العنوان:	بيع
ع قار ل:	71 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	3
طابق:	3
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
منطقة الشرفة:	20 m <sup>2</sup>
السعر:	294,000.00 €
نشرت من قبل:	01.07.2024



نعم فعلا

## شرط

بنا ، جديد:

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Vodnjan
منطقة المدينة:	Peroj
Poštanski broj:	52215

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PEROJ Jedinstveni stan sa spektakularnim pogledom na more!  
Predstavljamo jedinstveni stan na tržištu koji je zbog svoje pozicije i rasporeda vrlo rijedak na tržištu te će budući vlasnici imati spektakularne prizore od jutra do mraka jer ovaj stan nudi fascinantno pogled iz svih dijelova stana, posebno s terase. Radi se o stanu od 71 m<sup>2</sup> koji se sastoji od hodnika, kupaonice, spavaća

sobe, open space dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more. U sklopu open space prostora na uzvišenom dijelu nalazi se najposebniji dio ovog stana, a to je galerija koja može biti dodatna spavaća soba ili wellness zona ovisno o željama budućih vlasnika. Galerija ima velike staklene stijenke koji pružaju prekrasan pogled na more, tako da je naša ideja za ovu galeriju definitivno još jedna spavaća soba koja će Vam omogućiti najljepša buđenja zbog puno svjetlosti i spektakularan pogled. Iz galerije se izlazi na prostranu terasu od 20 m2 koja također samo nastavlja priču o spektakularnom pogledu na more i Brijunsko otočje. Točnije ovaj stan ima pogled gotovo iz svih prostorija u stanu. Lokacija je idealna zbog mira i privatnosti , a nalazite se 700 metara zračne linije od prvih plaža! Postaviti će se klima uređaj, podno grijanje na struju, električne rolete, a stolarija je PVC u antracit boji. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Očekivani završetak radova 4/2024 Jedinствена prilika za one koji tragaju za nekretninom s predivnim pogledom na more i prostranim terasama!

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

24161

### معلومات الاتصال إضافية

517364 الرقم المرجعي الداخلي:

24161

Agency ref id: