

RIJEKA, PEĆINE - luksuzno opremljen stan sa garažom, Rijeka, شقة

|                    |  |
|--------------------|--|
| معلومات البائع     |  |
| الاسم:             | Agencija Dux nekretnine  |
| البريد الإلكتروني: | info@dux-nekretnine.hr   |
| الاسم الأول:       | Agencija   |
| الاسم الأخير:      | Dux nekretnine   |
| اسم الشركة:        | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| بلد:               | Croatia  |
| Region:            | Primorsko-goranska županija  |
| City:              | Rijeka   |
| الرمز البريدي:     | 51000  |
| عنوان:             | Tizianova 8  |
| Mobile:            | 385 91 480 8808  |
| Phone:             | 385 51 518 174   |
| عنا:               | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, PEĆINE - luksuzno opremljen stan sa garažom

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| 130 m <sup>2</sup> | عقار لـ:     |
| 2                  | قدم مربعة:   |
| 4                  | طابق:        |
| 4                  | عدد الطوابق: |
| 4                  | غرف النوم:   |
| 3                  | الحمامات:    |
| 16 m <sup>2</sup>  | منطقة شرفة:  |
| 1.00 €             | السعر:       |
| 01.07.2024         | نشرت من قبل: |



2023

شروط  
تحديث الماضي:

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia                     | بلد:                         |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Rijeka                      | مدينة:                       |
| Pećine                      | منطقة المدينة:               |
| 51000                       | Poštanski broj:              |

تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, PEĆINE - luksuzno opremljen stan sa garažom Na uvijek traženoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora, prodajemo predivan gospodski stan. Nalazi se na drugom katu, besprijekorno održavane zgrade. Stan se sastoji od ulaznog prostora, toaleta, tri spavaće sobe sa kupaonicama te dnevnog prostora koji obuhvaća kuhinju, blagovaonu i boravak. Glavni dio stana okrenut je ka jugu i nudi pogled na more i okolnu prirodu. Ostale prostorije gledaju na istok i sjever.

Svaka soba uz kupaonicu ima i balkon. Soba na jugu taj balkon dijeli sa dnevnom sobom. Stan je u potpunosti obnovljen i opremljen 2023. godine. Prilikom obnove , korišteni su vrhunski materijali, aparati i obloge. Kombinacija visokih stropova i obrada istih divno se uklopila u moderan namještaj koji je ujedno i iznimno funkcionalan. Cjelokupna opremljenost stana na visokom je nivou, prateći trendove ali i potrebe stanara. Naime, u svakoj prostoriji ima dovoljno namještaja za odlaganje koje ne dolazi, vizualno do izražaja. Visoki ugradni ormari, tonom i mjerama su usklađeni u cijeli prostor. Detalji u prostoru su pomno birani i vrlo promišljeno smješteni. Uz ambijentalnu rasvjetu ova nekretnina daje svoj maksimum u preobražavanju. Hlađenje i grijanje riješeno je putem dizalice topline. Na ovoj je lokaciji gotovo nemoguće naći parkirno mjesto pa uz ovu nekretninu, kao dodana vrijednost, dolazi i garaža veličine 20 m2, koja se nalazi uz cestu, ispred samog ulaza u dvorište zgrade. Za dodatna pitanja stojim na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24156

### معلومات الاتصال إضافية

517367 :الرقم المرجعي الداخلي  
24156 Agency ref id: