

**Poreč, okolica, renovirana autohtona kamena kuća!, Poreč, بيت**

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Agencija Diamond Realestate    | معلومات البائع |
| Agencija                       | الاسم:         |
| Diamond Realestate             | الاسم الاول:   |
| Diamond Real Estate d.o.o.     | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting            | اسم الشركة:    |
| https://diamond-realestate.hr/ | Service Type:  |
| Croatia                        | الموقع:        |
| Istarska županija              | بلد:           |
| Poreč                          | Region:        |
| Poreč                          | City:          |
| 52440                          | City area:     |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  | الرمز البريدي: |
| 1.kat                          | عنوان:         |
| +385 52 210 824                | Mobile:        |
| +385 52 210 824                | Phone:         |
| Diamond Real Estate            | عنا:           |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  |                |
| 1.kat,                         |                |
| 52440 Poreč                    |                |

**تفاصيل قائمة البيانات**

Poreč, okolica, renovirana autohtona kamena kuća!

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| العنوان:     | عام               |
| عقار لبيع:   | بيع               |
| نوع البيت:   | منفصل             |
| قدم مربعة:   | 81 m <sup>2</sup> |
| غرف النوم:   | 3                 |
| الحمامات:    | 1                 |
| السعر:       | 235,000.00 €      |
| نشرت من قبل: | 16.04.2024        |

تم بناؤه: 1965



|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| بلد:                         | مكان              |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Croatia           |
| مدينة:                       | Istarska županija |
| منطقة المدينة:               | Poreč             |
| Poštanski broj:              | Poreč             |
|                              | 52440             |

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, renovirana autohtona kamena kuća! Na prodaju je očaravajuća autohtona kamena kuća smještena samo 18 km udaljena od obale mora i grada Poreča. Ova predivna kuća prostire se na tri etaže s ukupnom površinom od 81 m2, pružajući vam jedinstveni doživljaj mediteranskog načina života. Prizemlje ove kuće nudi prostranu kuhinju sa blagovaonicom talijanskog proizvođača čineći pripremu obroka laganom i udobnom. Isto tako ,u prizemlju se smjestila i kupaonica koja se savršeno uklapa svojim šarmantnim dizajnom. Na prvom katu kuće smještena je jedna spavaća soba, pružajući vam privatni kutak za opuštanje i odmor. Posebno ističemo drugi kat na kojem se nalazi prostrana dnevna soba, idealna za dnevno druženje uz neopisiv pogled i večernji obiteljski odmor uz osjećaj udobnosti i topline koju kuća pruža. Prema potrebi, dnevni boravak se može prenamijeniti u dodatnu spavaću sobu. Svaka etaža ima svoj klima uređaj od 3.5 kW s inverterom, te postoji mogućnost ugradnje kamina zbog postojećeg dimnjaka. Svi potrebni sadržaji za život poput ugostiteljskih objekata, pošte, trgovina, škole i vrtića nalaze se na samo 3 km te mjesto nudi odličan gastro izbor u Istarskim konobama uz autohtone vinarije. Ova prekrasna kamena kuća sjajna je prilika za one koji traže tradicionalni mediteranski dom s modernim udobnostima. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove čarobne nekretnine koja će vam pružiti miran i autentičan životni stil na prekrasnoj obali Istre. ID KOD

AGENCIJE: 1022-671

## معلومات الاتصال إضافية

517480

الرقم المرجعي الداخلي:

1022-671

Agency ref id: