

Kuća PRODATO!! Prodaja kuće sa tri etažirana stana, Premantura, Medulin, بيت

معلومات البائع

Almasa Valjevac : الاسم:
 alma@therealestatecroatia.com : البريد الإلكتروني:
 Almasa : الاسم الأول:
 Valjevac : الاسم الأخير:
 Alma Dom nekretnine : اسم الشركة:
 Selling and renting Service Type:
 http://therealestatecroatia.com/ : الموقع:
 Croatia : بلد:
 Istarska županija : Region:
 Pula : City:
 52100 : الرمز البريدي:
 Istarska 8 : عنوان:
 +385 98 323264 : Mobile:
 +385 98 420 885, 098 323-264 : Phone:
 Alma Dom agencija za : عنا:
 posredovanje u prometu
 nekretnina, utemeljena je 2000.
 godine sa ciljem kvalitetnog i
 suvremenog posredovanja u
 kupoprodaju nekretnina.



Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća PRODATO!! Prodaja kuće sa tri etažirana stana, Premantura

بيع
 176 m²
 374 m²
 370,000.00 €
 15.09.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

1983

تم بناؤه:



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Medulin

وصف

معلومات إضافية:

Prodaja lijepo uređene samostojeće kuće, s tri etažirana stana, ukupne neto korisne površine 176,59 m², sa pogledom na more, koja je izgrađena na atraktivnoj lokaciji, u najjužnijem i najsunčanijem dijelu Istre, u Premanturi. Na gornjoj etaži kuće nalazi se stan površine 104,02 m² koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, ostave i dvije terase s pogledom na more. Ispred ulaza u ovaj stan nalazi se natkrivena loggia i pergola od kanadske lozice koja ljeti pruža ugodnu hladovinu tijekom cijelog dana. Na donjoj etaži kuće nalaze se 2 apartmana. Apartman površine 47,07 m² koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Apartman površine 25,50 m² koji se sastoji od sobe, kuhinje i kupaonice. Ispred svakog apartmana na donjoj etaži nalazi se nenatkrivena terasa. Sva tri apartmana opremljena su novim namještajem i novim kuhinjskim uređajima, imaju LED televizore, zemaljsku i SAT antenu te superbrzi internet, a osigurani su videonadzorom sa 7 vanjskih kamera i alarmnom centralom. Stanovi su klimatizirani, a tokom zimskih dana koriste se štedljivi Thermor električni radijatori, dok se u najvećem apartmanu nalazi moderno dizajniran kamin na drva. Oko cijele kuće prostire se njegovan vrt koji krasi stabla čempresa, nara, masline, smokve, lovora te druge ukrasne mediteranske biljke koje pružaju osjećaj ugone i privatnosti u odnosu na susjedne objekte. Na parceli postoji jedno parkirališno mjesto, a ispred ulične ograde postoje još dva parkirališna mjesta. Ukupna površina parcele, koja je ograđena, iznosi 374 m². U neposrednoj blizini nalazi se zaštićeni park prirode, Rt Kamenjak. Nekretnina je odmah useljiva. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 517604
Agency ref id: 16152