

UMAG, SAVUDRIJA - Stan s pogledom na more u novogradnji, Umag. شقة

| معلومات البائع | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | البريد الإلكتروني: |
| Agencija | الاسم الأول: |
| Dux nekretnine | الاسم الأخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates | عنا: |
| with the aim of raising the | |
| quality of real estate brokerage | |
| to a higher level of | |
| professionalism and mutual | |
| satisfaction of the parties with | |
| which it cooperates. How do we | |
| do that? We approach each | |
| client humanely and | |
| professionally in order to | |
| facilitate one of the biggest and | |
| most important decisions in life | |
| - buying real estate. | |
| Our offer includes a wide range | |
| of high quality and very | |
| attractive properties in the | |
| Kvarner, Istria, islands and | |
| wider surroundings in order to | |
| satisfy the refined tastes of our | |
| longtime customers. The | |
| buying and selling process | |
| takes place at the highest level | |
| of quality with our reliability | |
| and commitment to each | |
| individual client. Our job is not | |
| done until we see a smile on the | |
| faces of clients. And even then | |
| because we like to stay in touch | |
| even after the contract is signed | |



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

| عام | العنوان: |
|-------------------|---------------|
| بيع | عقار لـ: |
| 86 m ² | قدم مربعة: |
| 1 | طابق: |
| 2 | عدد الطوابق: |
| 3 | غرف النوم: |
| 1 | الحمامات: |
| 17 m ² | منطقة الشرفة: |
| 378,000.00 € | السعر: |
| 01.07.2024 | نشرت من قبل: |

شرط

| | |
|----------|-------------|
| نعم فعلا | بنا ، جديد: |
| 2024 | تم بناؤه: |

مكان

| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Umag | مدينة: |
| Savudrija | منطقة المدينة: |
| 52470 | Poštanski broj: |

تصاريح

| | |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بنا ،: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |

معلومات اضافية

| | |
|----------|-------|
| نعم فعلا | مصعد: |
|----------|-------|



تدفئة

| | |
|----------|---------------|
| نعم فعلا | تدفئة مركزية: |
|----------|---------------|

موقف سيارات

| | |
|---|---------------------|
| 2 | عدد مواقف السيارات: |
|---|---------------------|

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

UMAG, SAVUDRIJA - Stan s pogledom na more u modernoj novogradnji
Nudimo vam predivan stan koji se nalazi na prvom katu novoizgrađene stambene
zgrade i prostire se na površini od 86 m². Sastoji se od prostranog open space
dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije udobne spavaće sobe, moderno
opremljene kupaonice, praktične ostave, prostranog hodnika i prekrasne natkrivene
terase koja je savršena za druženje i uživanje na otvorenom. Stan je opremljen
podnim grijanjem i klima uređajem, što osigurava udobnost tijekom cijele godine.
Uz stan dolazi i spremište u podrumu zgrade te jedno natkriveno parkirno mjesto, s
mogućnošću kupnje dodatnog parkirnog mjesta po potrebi. Ovaj stan prodaje se u
fazi "ključ u ruke," što znači da ima gotove podove i sanitarije, čekajući samo vaš
osobni dodir kako biste ga uredili po vlastitom ukusu. Planirani završetak gradnje
predviđen je za proljeće 2024. godine, pružajući vam dovoljno vremena za
planiranje i pripremu. Lokacija ovog stana je izuzetno atraktivna, udaljena samo
600 metara od prekrasnih i uređenih plaža te nekoliko minuta vožnje od centra
Umaga. U blizini stana nalaze se brojni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze
i razni drugi sadržaji, što vam omogućuje da uživate u svim čarima ovog
mediteranskog područja. S obzirom na to da se radi o novoj gradnji na tako
atraktivnoj lokaciji, ovaj stan može biti idealan kako za odmor i turizam, tako i za
cjelogodišnje stanovanje. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog
modernog stana i uživajte u svemu što ovo područje nudi. Cijena je sa iskazanim
PDV-om, što znači da je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.
Kontaktirajte nas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. Poštovani
klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24204

معلومات الاتصال إضافية

517636

الرقم المرجعي الداخلي:

24204

Agency ref id: