

OTOK KRK, šire područje grada Krka - Kuća s bazenom u roh-bau fazi, Krk.

بيوت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, šire područje grada Krka - Kuća s bazenom u roh-bau fazi

بيع	العنوان:
منفصل	عقار ل:
130 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
740 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
399,000.00 €	الحمامات:
10.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2024 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Linardići	منطقة المدينة:
51500	Poštanski broj:



## موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, šire područje grada Krka - Kuća s bazenom u roh-bau fazi  
Samostojeća kuća 130 m<sup>2</sup> u viskoj roh bau fazi, sa okućnicom 740 m<sup>2</sup> i bazenom.

Kuća se sastoji od prizemlja u kojem je open space prostor kuhinje sa blagavaonom i dnevnim boravkom, sobe sa kupaonicom, spremista i još jedne kupaone. Unutarnjim stepenicama ide se na kat gdje je su smještene 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom. Obje sobe imaju izlaz na natkrivenu terasu s pogledom na more. Na okućnici je i natkrivena vanjska terasa sa mjestom za ljetnu kuhinju te bazen. Kuća ima postavljenu kompletnu PVC stolariji i proveden sve instalacije te posjeduje svu dokumentaciju kao i plaćene komunalne i vodne priključke. Danas Krk poznajemo kao turističko mjesto iznimnog kulturno-umjetničkog naslijeđa, u kojem drevni Splendidissima Civitas Curitarum (presjajni grad Krčana) živi u skladu s užurbanim karakterom modernoga doba. Idealan zemljopisni položaj prednost je koju je otok Krk znao vrlo dobro turistički vrednovati. Govorimo o blizini kopna kojoj je prije dvadesetak godina nadodan i

most povezavši Krk s kopnom, učinivši ga tako još dostupnijim. Dobra prometna povezanost učinila je otok Krk omiljenim izletničkim odredištem, no i obrnuto: s otoka se mogu učiniti sadržajni jednodnevni izleti. Primjerice, izlet u nacionalne parkove Plitvička jezera i Sjeverni Velebit. Pravi će istraživači svakako poželjeti upoznati Rijeku – središte primorsko goranske županije, a boravak u Rijeci će povezati nezaobilaznim posjetom Opatiji – turističkom „biseru Jadrana“. Vrlo će zanimljiv biti jednodnevni izlet u Istru, gdje više preporučujemo boravak u njenom središnjem dijelu nego na obali! Konačno, otok Krk je trajektnom linijom povezan s trima otocima: Rabom, Cresom, Lošinjem koji također mogu postati odredišta Vaših jednodnevnih izleta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24111

### معلومات الاتصال إضافية

517665 :الرقم المرجعي الداخلي:

24111 Agency ref id:

+385 91 575 9388 :الهاتف للإتصال: