

## Otočac, kuća blizu centra grada, Otočac, بيت

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Predrag Dilenardo-Zamlić        | معلومات البائع |
| Predrag                         | الاسم:         |
| Dilenardo-Zamlić                | الاسم الاول:   |
| Opatija nekretnine              | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting             | اسم الشركة:    |
| predrag@opatijanekretnine.info  | Service Type:  |
| http://www.opatijanekretnine.hr | بريد الكتروني  |
| Croatia                         | اضافي:         |
| Primorsko-goranska županija     | الموقع:        |
| Opatija                         | بلد:           |
| 51410                           | Region:        |
| Maršala Tita 88/1               | City:          |
| +385(0)92 28 46 230             | الرمز البريدي: |
| +385(0)51 277-401               | عنوان:         |
| Agencija OPATIJA                | Mobile:        |
| NEKRETNINE licencirana je       | Phone:         |
| agencija za promet nekretnina   | عنا:           |
| koja posluje u sklopu grupe     |                |
| OPATIJA NEKRETNINE, koju        |                |
| čine dvije licencirane agencije |                |
| za promet nekretnina, i to:     |                |
| OPATIJA NEKRETNINE              |                |
| j.d.o.o. OPATIJA                |                |
| poslovnica Opatija nekretnine   |                |
| M.Tita 88/1                     |                |
| poslovnica Opatija nekretnine   |                |
| M.Tita 75                       |                |
| RIJEKA NEKRETNINE               |                |
| j.d.o.o. RIJEKA                 |                |
| poslovnica Rijeka nekretnine    |                |
| Adamićeva 24/2.kat              |                |

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
temljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu



## JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| Otočac, kuća blizu centra grada | عام          |
| بيع                             | العنوان:     |
| منفصل                           | عقار □:      |
| 118 m <sup>2</sup>              | نوع البيت:   |
| 596 m <sup>2</sup>              | قدم مربعة:   |
| 1                               | حجم القطعة:  |
| 3                               | عدد الطوابق: |
| 1                               | غرف النوم:   |
| 94,000.00 €                     | الحمامات:    |
| 01.11.2023                      | السعر:       |
|                                 | نشرت من قبل: |

## مكان

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Croatia                | بلد:                         |
| Ličko-senjska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Otočac                 | مدينة:                       |
| Otočac                 | منطقة المدينة:               |
| 53220                  | Poštanski broj:              |

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo kuću u Otočcu koja se nalazi na mirnoj lokaciji. Kuća ima dva ulaza, novu PVC stolariju, protuprovalna vrata, a od prostorija ima dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaoonica i dugački hodnik. Ukupna stambena površina je 118 m<sup>2</sup> dok je okućnice 590 m<sup>2</sup>. Lokacija kuće je u blizini svih važnih sadržaja. Velika prednost ove nekretnine je što je dozvoljena izgradnja još jednog kata. Vlasništvo je uredno. ID KOD AGENCIJE: 870-K4175

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 517965  
Agency ref id: 870-K4175