

Dvoetažni stan s krovnom terasom, Tar, 3km od mora, Tar, شقة

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Dvoetažni stan s krovnom terasom, Tar, 3km od mora	عقار لبيع:
بيع	قدم مربعة:
122.35 m <sup>2</sup>	طابق:
1	غرف النوم:
4	الحمامات:
2	السعر:
428,000.00 €	نشرت من قبل:
19.09.2023	

## Orientation

جنوب توجيهه:

## شرط

نعم فعلا بنا ، جديد:  
2024 تم بناؤه:

حافظ شرط:

مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija :الدولة / المنطقة / المحافظة  
Tar مدينة:  
52465 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:  
نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

بنية التحتية:

خط هاتف نشط, مكيف هوا , تركيب  
الهاتف, ADSL

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se dvoetažni stan sa krovnom terasom, u mjestu Tar koje se nalazi par kilometara od Poreča. Zgrada se nalazi u samom centru, sav potreban sadržaj je na pješačkoj udaljenosti (trgovina, škola, ljekarna, tržnica). Stan se proteže na dvije etaže i ima 122,35 m<sup>2</sup> stambene površine, te će se sastojati od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, ostave, otvorenog prostora sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, balkona te prostrane krovne terase. Stanu također pripada ostava i 2 parkirna mjesta sa utičnicom za punjenje. Od opreme treba izdvojiti: PVC stolarija (troslojno staklo) sa roletama i komarnicima, podno grijanje na struju, Toshiba klima uređaji, sef... Planirani završetak gradnje 31.12.2024. Šifra objekta: H-0618  
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

518077 الرقم المرجعي الداخلي:  
H-0618 Agency ref id:  
+385 (91) 408-8881 الهاتف للإتصال: